



Potentialflächen für Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen - Gunst- und Ausschlussflächen -

- Gunstflächen**
- Gunstflächen auf Außenflächen von Legehennenställe (ca. 65,07 ha)
 - Gunstflächen entlang von vorbelastete/technisch überprägten Flächen im Umfeld zu Schienenweg und Autobahn (Abstand von 200 Meter)
- Ausschlussflächen**
- FFH-Gebiete
 - EU Vogelschutzgebiete
 - Vorsorge Forstwirtschaft und Erholung
 - Biotopkartierung 1984-2004
 - Brutvögel
 - Landschaftsschutzgebiete
 - Vorrang Natur und Landschaft
 - Naturschutzgebiete
 - Autobahn
 - Bahnanlagen
 - Siedlungsgebiete
 - Naturparke
 - Waldflächen
 - Wald Puffer 50m
 - Vorranggebiet Industrie
 - Vorrang Erholung
 - Siedlungsentwicklungsflächen
 - Vorranggebiet Rohrfernleitung
 - Vorranggebiet Hauptverkehrsstraße
 - Vorranggebiet Leitungsstraße
- Schutzwürdige Böden**
- Böden mit kulturgeschichtlicher Bedeutung
 - Böden mit naturgeschichtlicher Bedeutung
 - Böden mit hoher natürlicher Bodenfruchtbarkeit
 - Böden mit besonderen Standorteigenschaften
 - Seltene Böden
- Gemeindegrenze Geeste (13.313 ha)

LGLN Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2020

Nr.	Art der Änderung oder Ergänzung	Datum	Zeichen

regionalplan & uvp
 bearbeitet: mk gezeichnet: pm
planungsbüro peter stelzer GmbH
 Grulandstraße 2 • 49832 Freren
 Tel. 05902-503702-0 • Fax. 05902-503702-33
 Datum: 25.07.2023

Konzept Freiflächen PV Gemeinde Geeste

Gunst- und Ausschlussflächen	Maßstab:	22.500
	Blatt Nr.:	3
	Projekt:	3561

Auftraggeber: Gemeinde Geeste
 Wilhelmstr. 4
 49744 Geeste