

Bürgerinformations- veranstaltung

Bürgerwind Heseper Moor GmbH

Mittwoch, den **11. März 2026** um 19:00 Uhr
Dalum Saal Aepken

Agenda

Themenschwerpunkte

1. Begrüßung und Moderation (Bürgermeister Helmut Höke)
2. Vorstellung Planungsgesellschaft Bürgerwind Heseper Moor GmbH (Bernd Lohmann & Christoph Pieper)
3. Projektvorstellung (Christoph Pieper)
4. Förmliches Verfahren (FNP - Planungsverfahren) (Bürgermeister Helmut Höke & Peter Stelzer)
5. Immissionen (Andreas Silies)
6. Beteiligungsmöglichkeiten WP
7. Zeitschiene und weiterer Ablauf





1. Begrüßung und Moderation

Bürgermeister Helmut Höke





2. Vorstellung Planungs- gesellschaft

Bürgerwind Heseper Moor GmbH

Bernd Lohmann & Christoph Pieper





3. Projekt- vorstellung

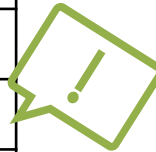
Christoph Pieper



3. Herleitung Potenzialfläche

Wissenschaftliche Flächenbedarfsberechnung des Landes

Regionale Planungsträger	Regionales Teilflächenziel bis zum 31. Dezember 2027 in Hektar)	Regionale s Teilfläche nziel bis zum 31. Dezember 2027 in Prozent)	Regionale s Teilfläche nziel bis zum 31. Dezember 2032 in Hektar ¹⁾	Regionale s Teilfläche nziel bis zum 31. Dezember 2032 in Prozent ²⁾
Stadt Emden	8	0,07	10	0,09
Landkreis Emsland	6 846	2,38	8 860	3,07
Landkreis Friesland	376	0,61	487	0,79
Landkreis Göttingen ohne Stadt Göttingen	1 468	0,90	1 900	1,16
Stadt Göttingen	39	0,34	51	0,44
Landkreis Grafschaft Bentheim	972	0,99	1 258	1,28
Landkreis Hameln-Pyrmont	494	0,62	639	0,80
Landkreis Harburg	3 051	2,44	3 949	3,16
Landkreis Heidekreis	3 596	1,91	4 654	2,47



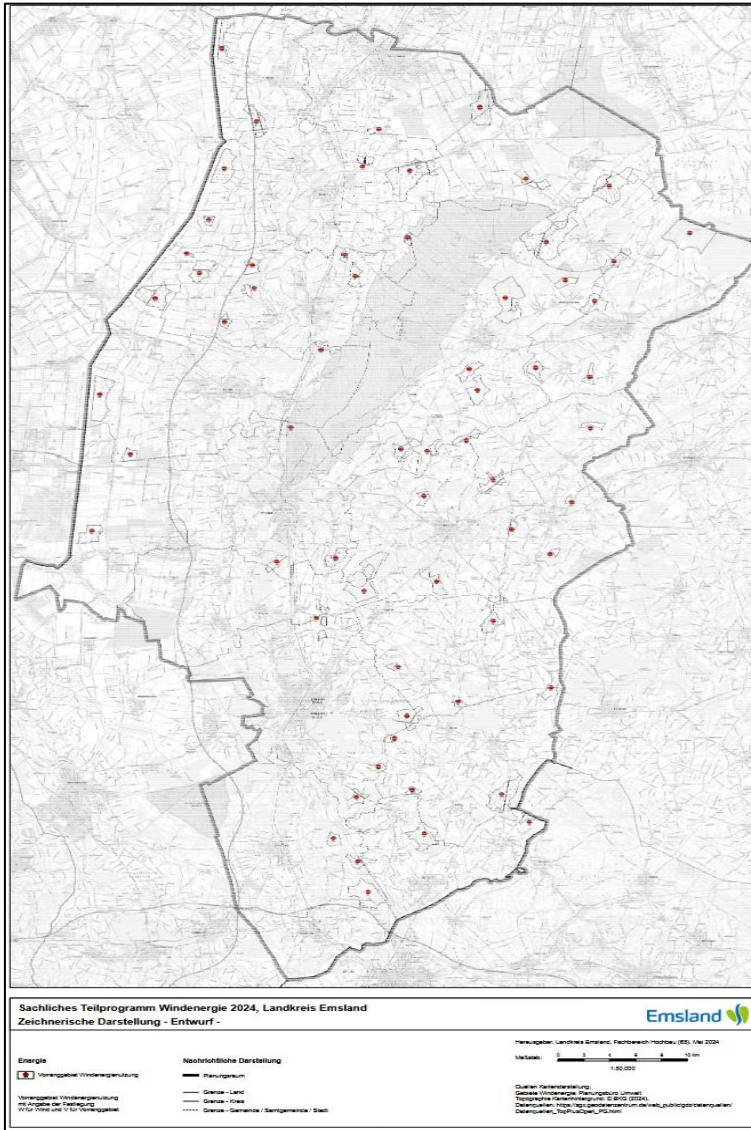
Nach Inkrafttreten des aktuellen RROPs (2025) im LK Emsland ist dem Gesetz zur Steigerung des Ausbaus von Windenergieanlagen an Land in Niedersachsen zufolge mindestens **3,07 % ca. 8.860 ha** ausgewiesen worden. Der LK Emsland hat vor Überarbeitung des RROPs bereits **1,52 % - 4.389 ha** seiner Kreisfläche ausgewiesen für Windenergie.

Der **Landkreis Emsland** hat nun mindestens weitere **4.500 ha** zur Verfügung gestellt, um das Flächenziel erreichen zu können.

Herausforderung → Zugunsten der Rotor-In Planung sind im jetzigen RROP 12.294 ha brutto ausgewiesen worden, um das anrechenbare Flächenziel von 8.989 ha zu erreichen.

3. Herleitung Potenzialfläche

RROP



Der Landkreis Emsland hatte den 1. Entwurf zum RROP nach **Kreistagsbeschluss vom 17.06.2024** veröffentlicht.

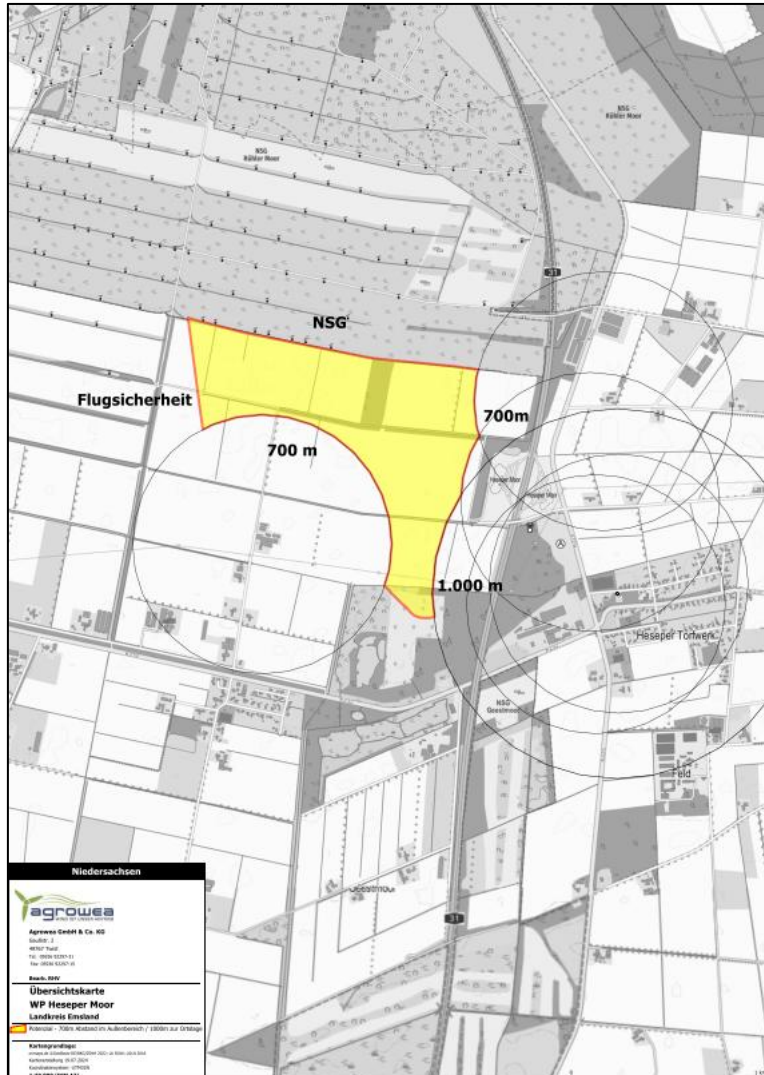
Einwendungen und Anregungen zum 1. Entwurf des sachlichen Teilprogramms Windenergie konnten im Zuge des **formellen Beteiligungsverfahrens vom 01.07. bis 19.08.2024** über eine Beteiligungsplattform eingebracht werden.

Im Rahmen des ersten Beteiligungsverfahrens wurde das Projekt Heseper Moor auf der Ausschusssitzung von 05.08.2024 erstmals öffentlich vorgestellt.

In der Ratssitzung vom 21.08.2024 ist die Stellungnahme der Gemeinde Geeste zum RROP mehrheitlich beschlossen worden, dass der Landkreis diese Flächen prüft und aufnimmt.

3. Herleitung Potenzialfläche

RROP Entwurf Landkreis Emsland vs. Heseper Moor



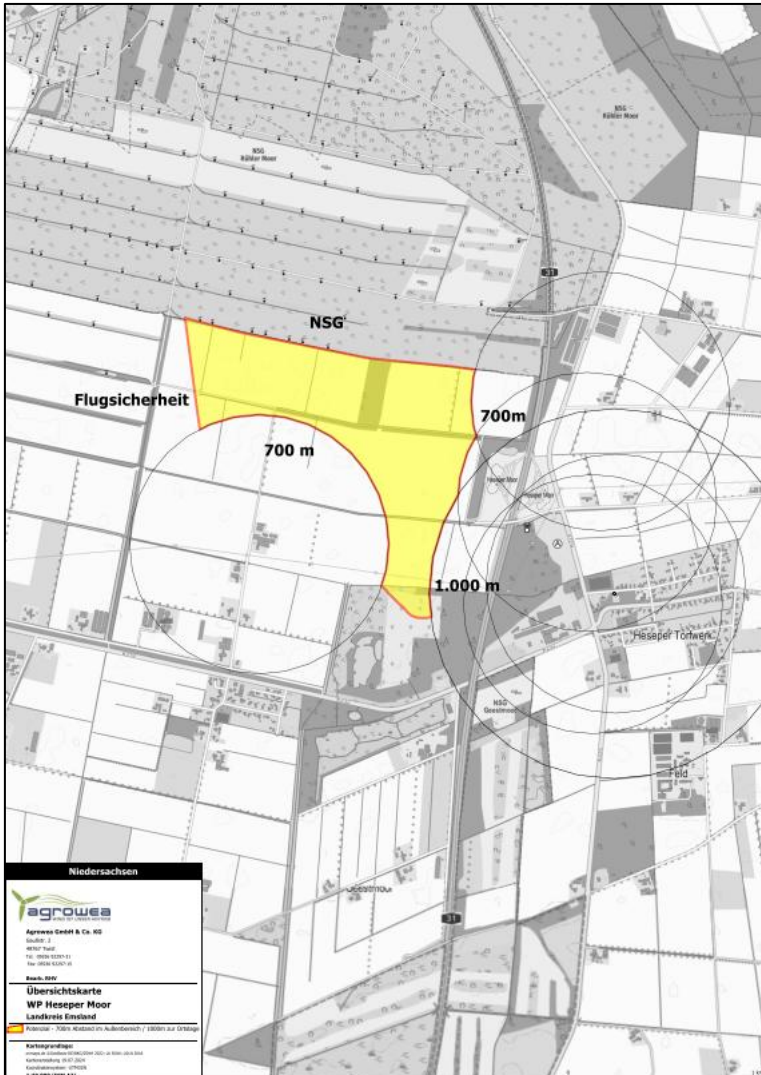
Der Landkreis Emsland hatte im **1. und 2. Entwurf zum RROP** die Neufäche des Bürgerwindparks Heseper Moor **nicht berücksichtigt**.

Der Begründung **war seinerzeit** auf Nachfrage bei der Regionalplanung:

Der gesamte Bereich befindet sich in der ED-R 37 A + B Zone sowie im Randbereich der Nordhorn Range mit einer gemäß beim Landkreis vorliegendem Erlass bestehenden generellen Bauhöhenbegrenzung von 120 Metern Maximalhöhe. Moderne Windenergieanlagen sind damit im gesamten Areal lt. LK nicht genehmigungsfähig.

3. Herleitung Potenzialfläche

RROP Entwurf Landkreis Emsland vs. Heseper Moor



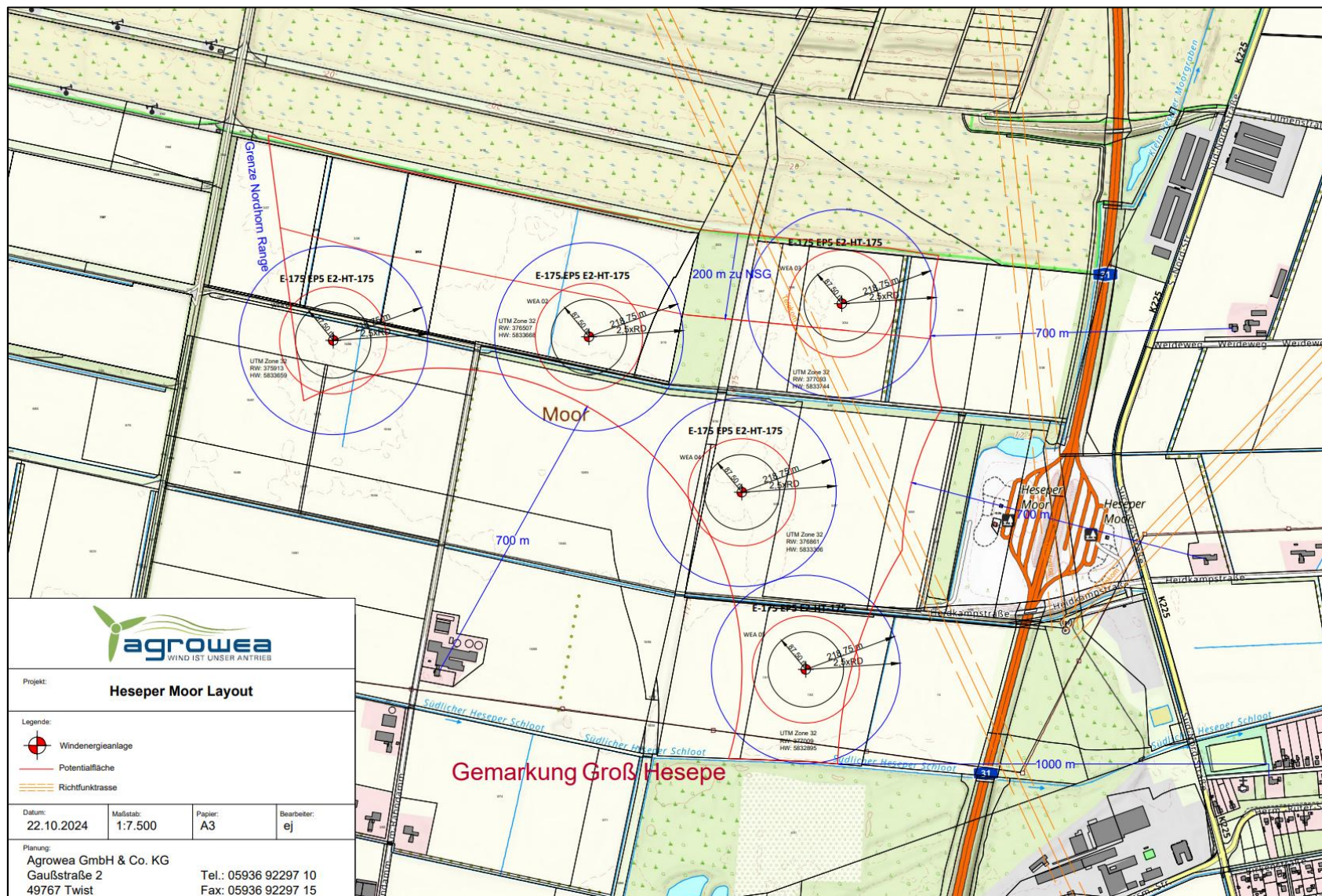
In Abstimmung mit dem **LK Emsland** (u.a. Dr. Kiehl) und der **Gemeinde Geeste** hat die **Agrowea** einen Antrag auf Vorbescheid für WEA im schraffierten Gebiet nach BImSchG § 9a Vorbescheid [Inkrafttreten 9. Juli 2024] gestellt.

Durch den Antrag soll über **einzelne Genehmigungsvoraussetzungen**, in diesem Fall Luftverkehr und der militärischen Belange (Nordhorn Range), sowie über die **Standorte der Anlagen** entschieden werden.

Am 21.08.2024 gab die Gemeinde Geeste im Rahmen der Neuaufstellung des RROP eine Stellungnahme an den Landkreis Emsland ab inkludiert mit der Bitte u.a. den Gebietsvorschlag „*Heseper Moor*“ zu prüfen und bei Eignung eine Aufnahme in den RROP vorzunehmen.

3. Projektvorstellung

Planung Windenergie Heseper Moor



- **5 WEA** mit jeweils einer Gesamthöhe von 262 m
- WEA- Typ: Enercon E 175 EP5-E 2
- Nennleistung: 7 MW
- Rotordurchmesser: 175 m
- Nabenhöhe: 175 m
- **Layout:** Auf dieser Basis Antrag zum BImSchG-Vorbescheid

3. Beteiligung LK Emsland

BlmSchG Vorbescheid



Emsland

Landkreis Emsland - Postfach 15 62 - 49705 Meppen

Agrowea GmbH & Co. KG
Herr Reynier Heerma van Voss
Gaußstraße 2
49767 Twist

Landkreis Emsland
Der Landrat

Fachbereich:
Hochbau
Ansprechpartner:
Frau Robben 
Gebäude: Flügel/Zl.-Nr.
Kreishaus I 520a, II OG

Telefon-Vermittlung 05931 44-0

Internet: <http://www.emsland.de>
E-Mail: malke.robbe@emsland.de

Datum u. Zeichen Ihres Schreibens:

Mein Zeichen:
65-640.14/5761/2024/120

Durchwahl:
05931 44-2568

Meppen
Datum: 21.01.2025

Grundstück: Geeste, -
Groß Hesepe, Flur: 44, Flurstücke: 10/88, 5/58 und 13/2; Flur 43, Flurstück 3/11; Flur 42,
Gemarkung: Flurstück 3/34
Vorhaben: Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides gem. § 9 Abs. 1a BlmSchG für die Errichtung
und den Betrieb von fünf Windenergieanlagen des Typs Enercon E-175 EP5 E2 mit
einer Nabenhöhe von 175 m, einem Rotordurchmesser von 175 m, einer Gesamthöhe
von 262,5 m und einer Leistung von jeweils 7 MW

Vorbescheid

nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz

Az.: 65-640.14/5761/2024/120

Sehr geehrte Damen und Herren,

- I. aufgrund Ihres Antrages vom 13.11.2024 auf Erteilung eines Vorbescheides nach § 9 Abs. 1a Bundes-Immissionsschutzgesetz (BlmSchG) vom 17.05.2013 in der zurzeit gültigen Fassung für das o.a. Vorhaben stelle ich hiermit Folgendes fest:

Erhalt BlmSchG-Vorbescheid vom
Landkreis am 21.01.2025

- Grundlage für den Start FNP-Verfahren ist hiermit vorhanden.

Verwaltungsausschuss am 31.03.2025

- Aufstellungsbeschluss
FNP-Änderung

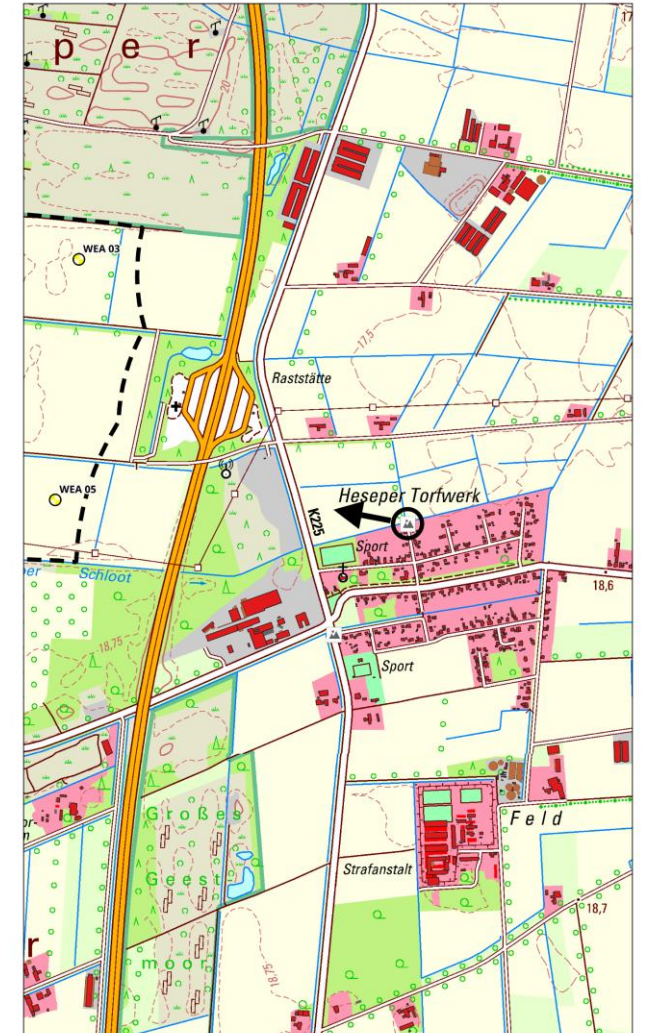
3. Projektvorstellung

Planung Windenergie Heseper Moor



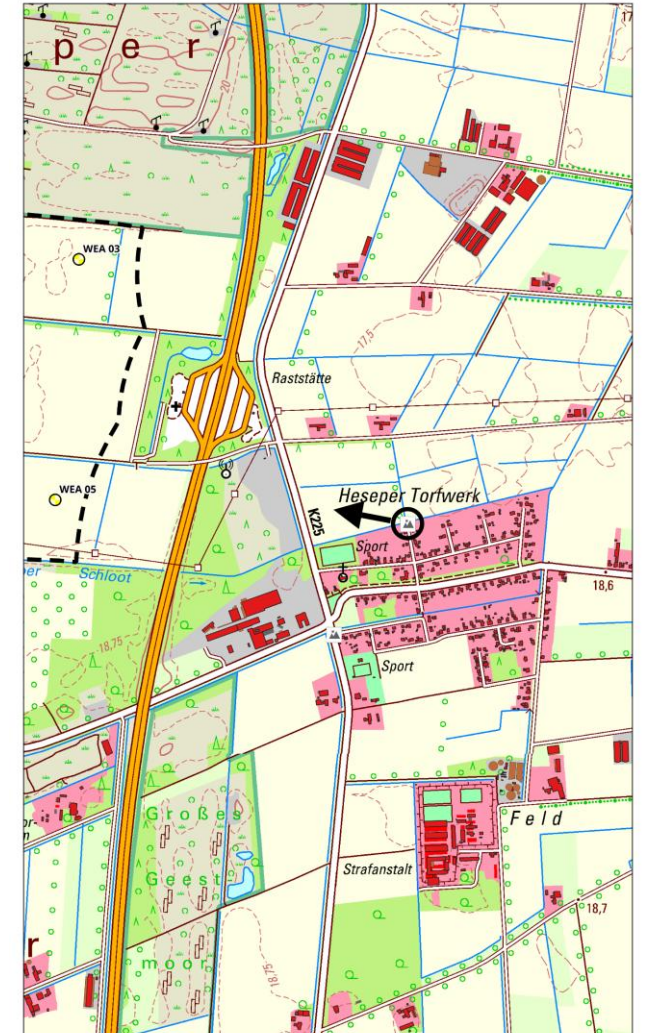


Kamera-Position “a“



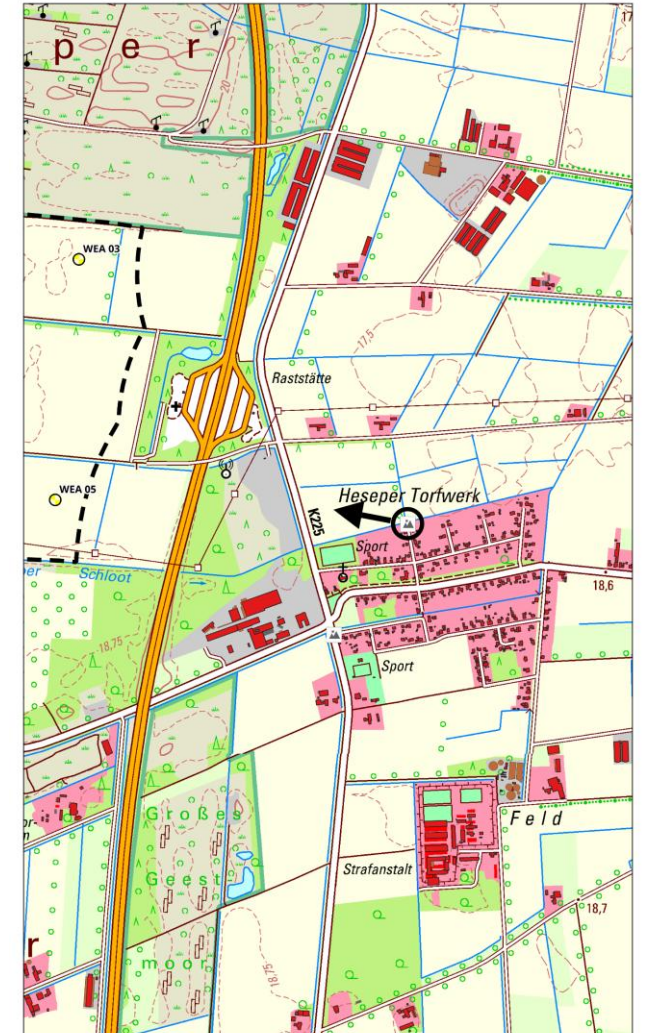


Kamera-Position “a”





Kamera-Position "a"





Kamera-Position “b“

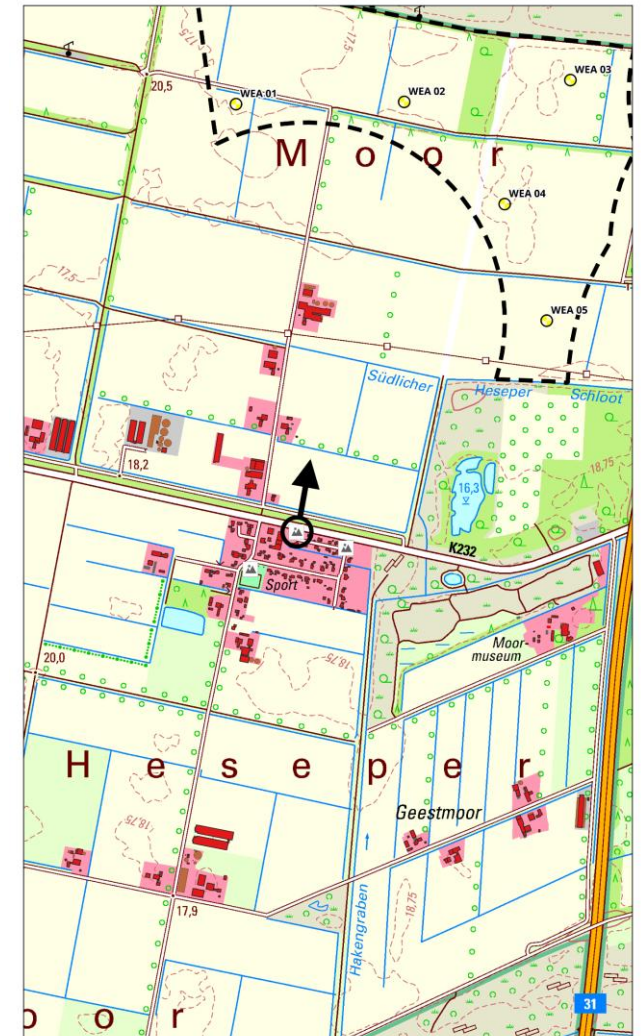




Kamera-Position “b“

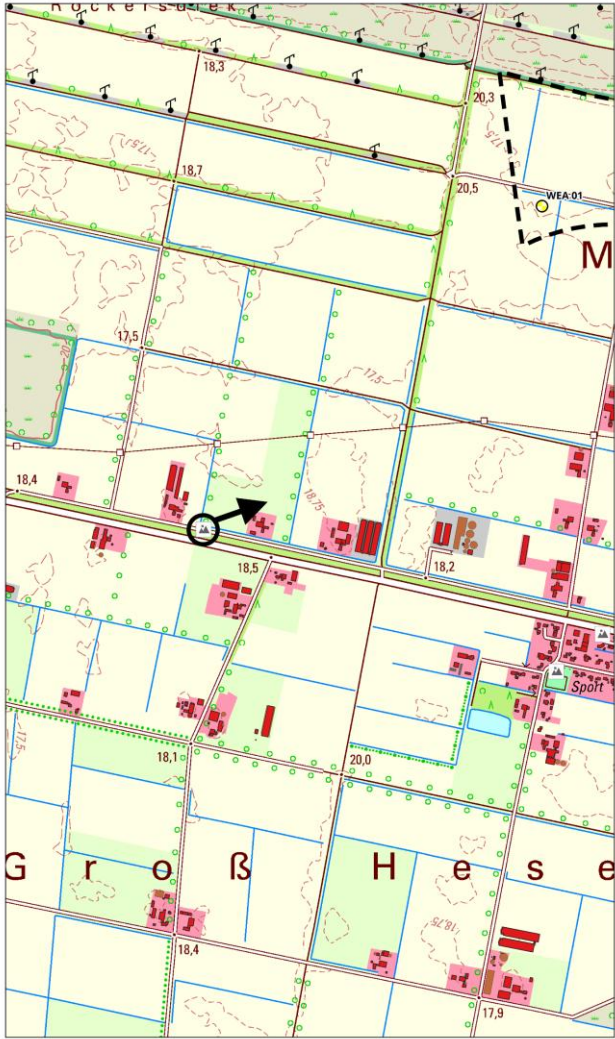


Kamera-Position “b”



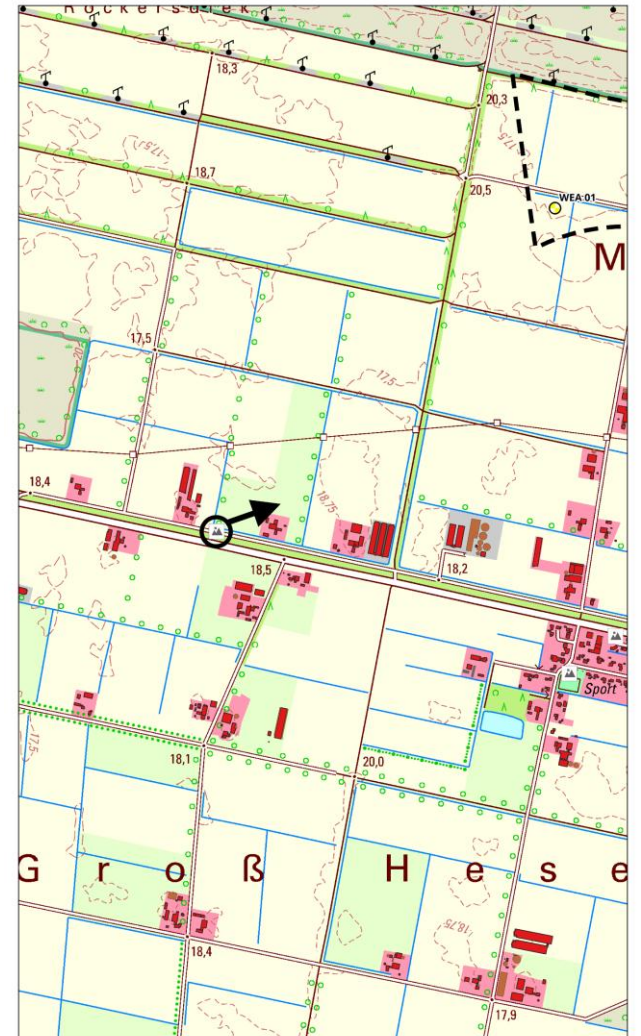


Kamera-Position “c”

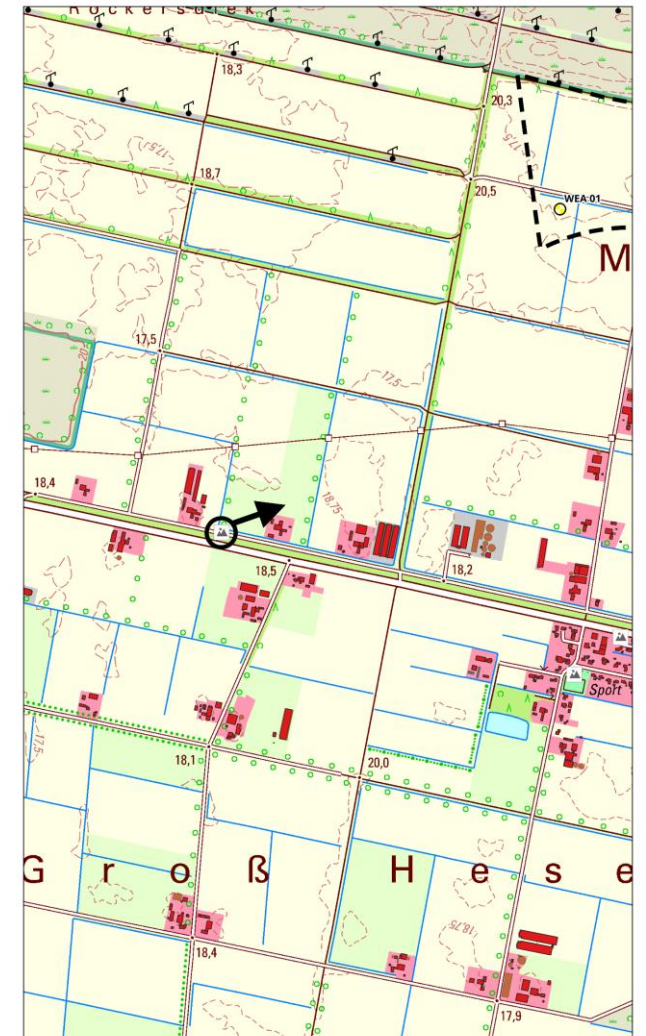




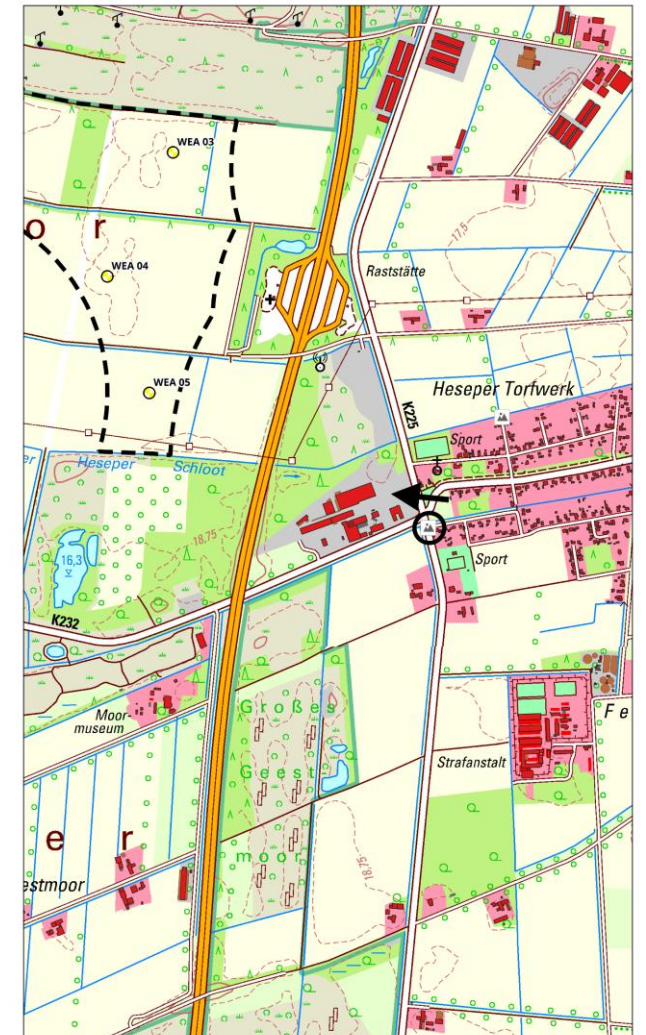
Kamera-Position “c”



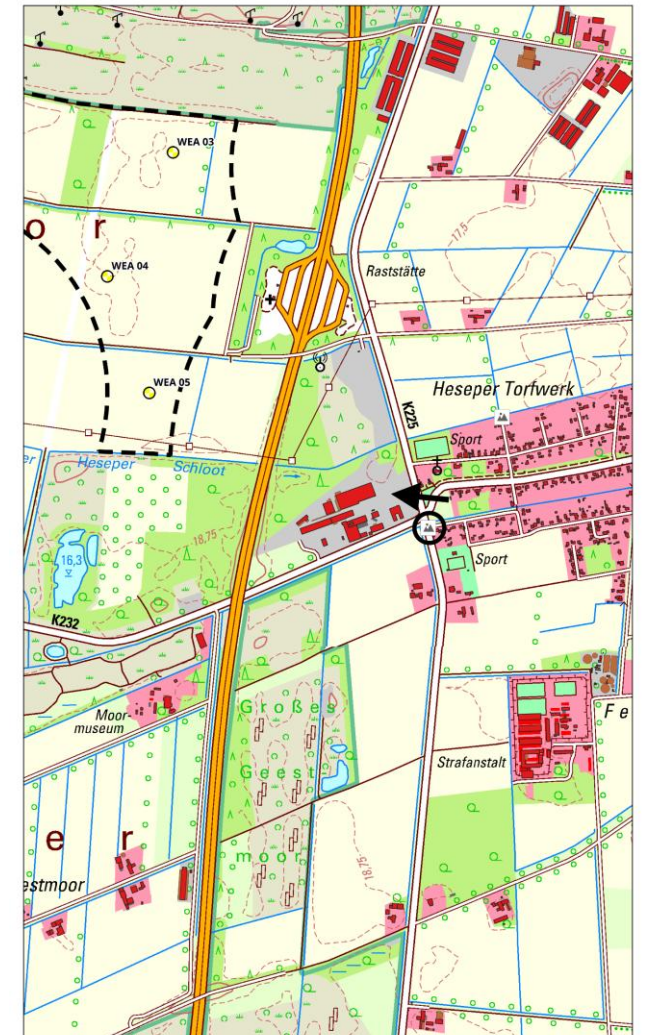
Kamera-Position "c"



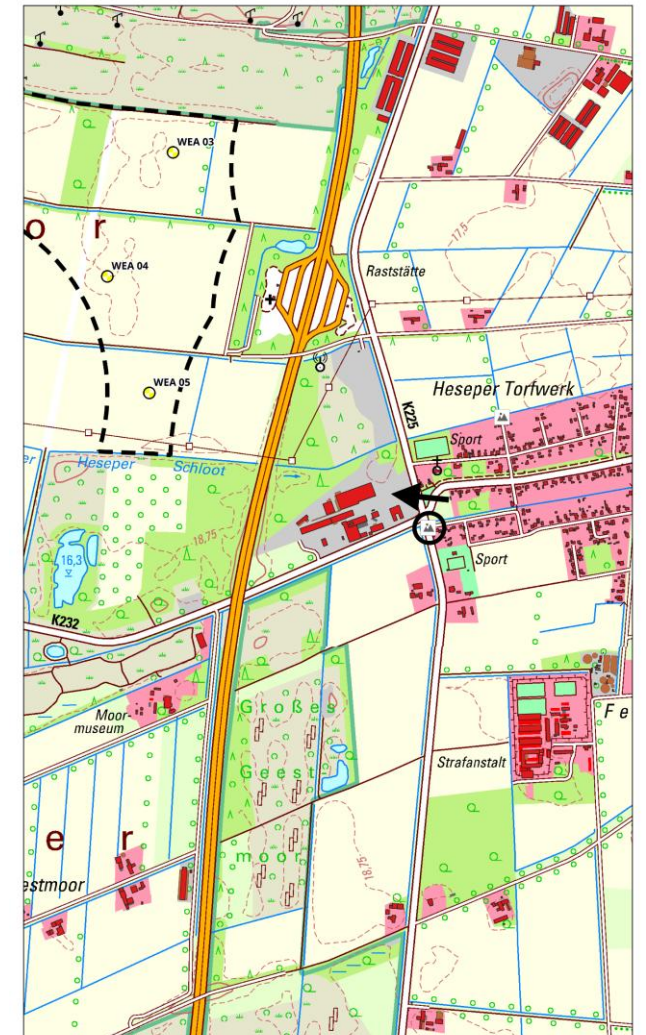
Kamera-Position “d”



Kamera-Position “d”

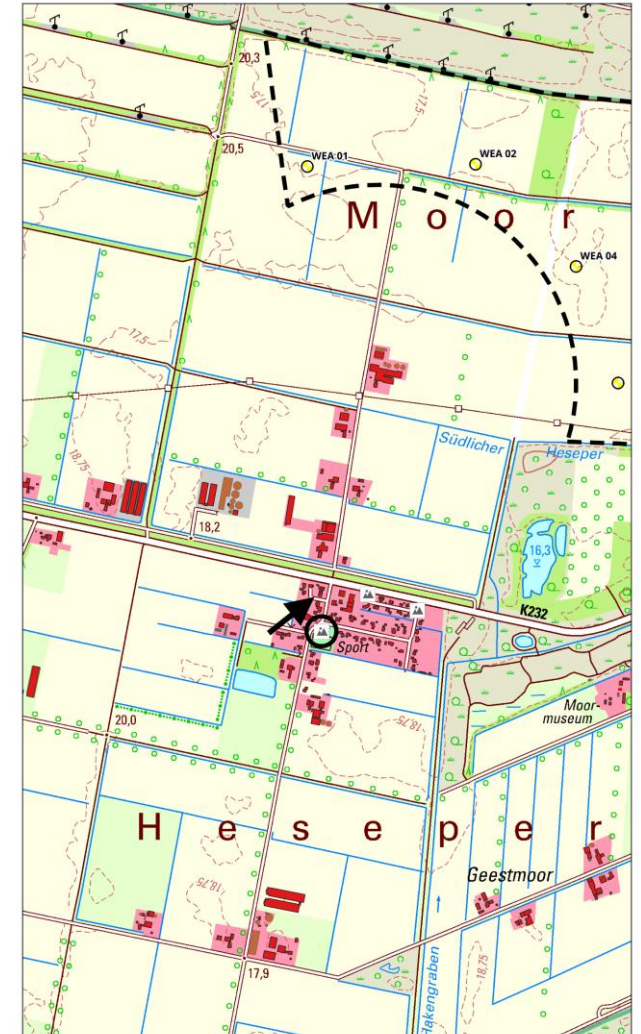


Kamera-Position “d”



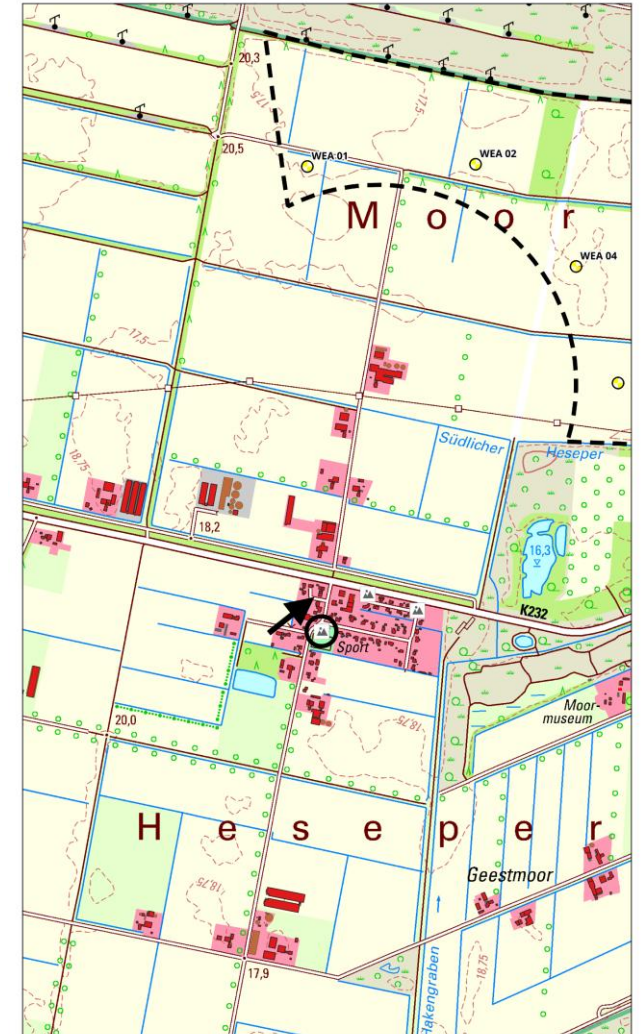


Kamera-Position “e”



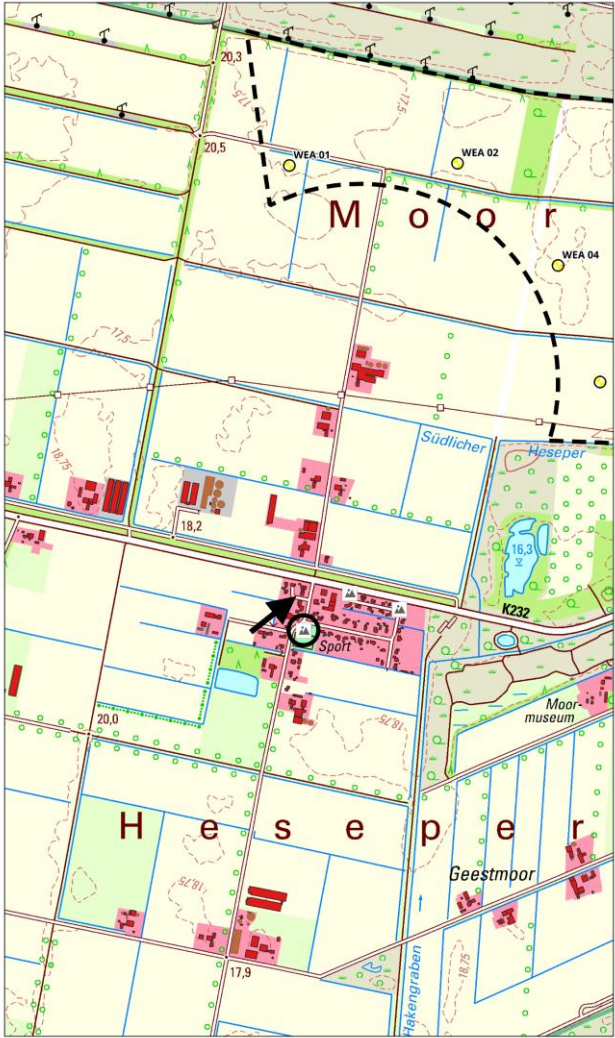


Kamera-Position “e”



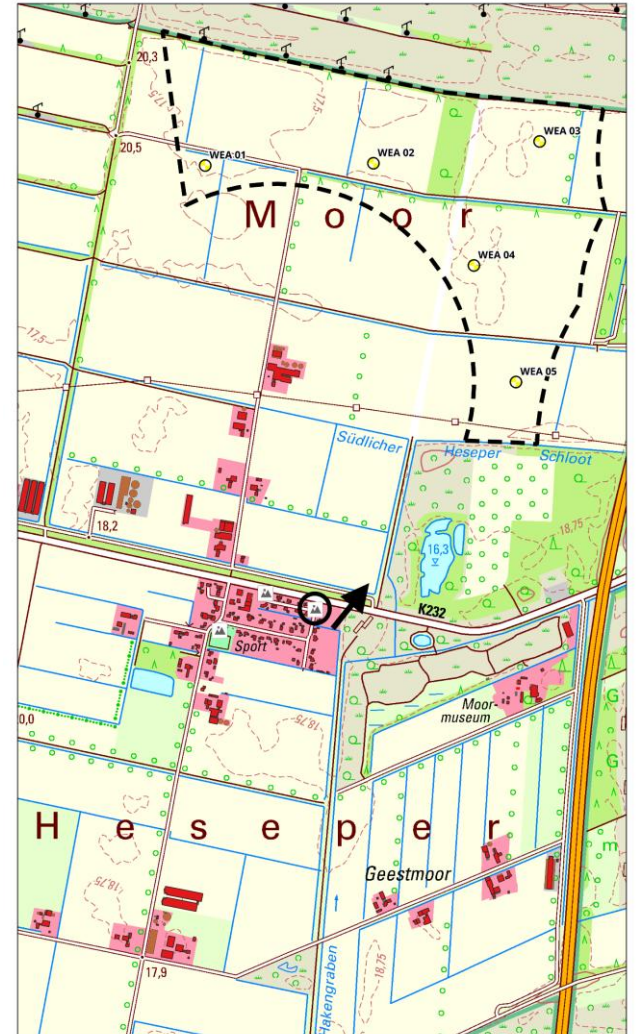


Kamera-Position “e”



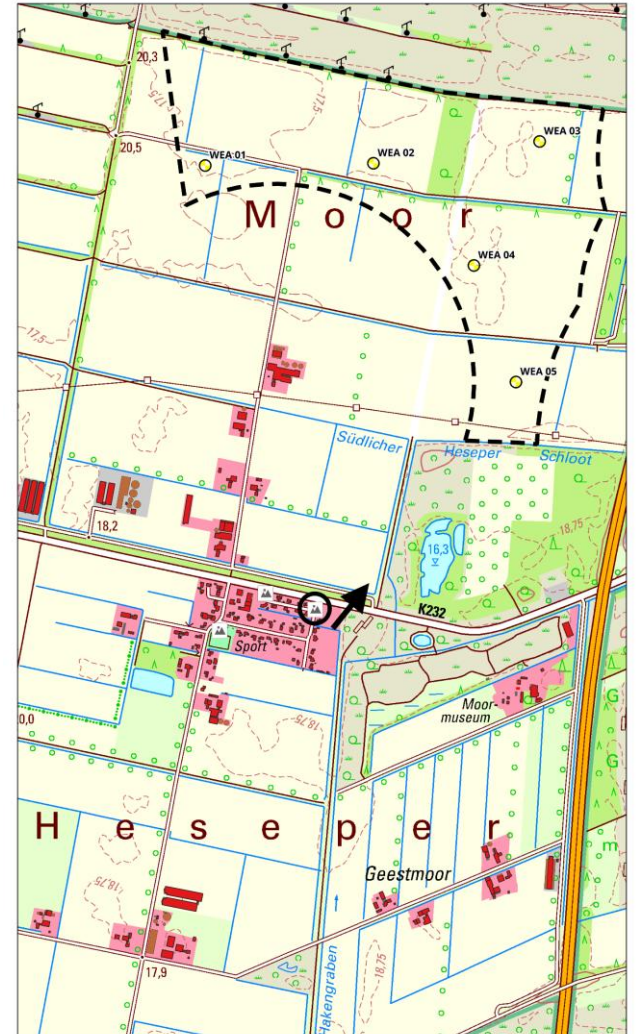


Kamera-Position “f”



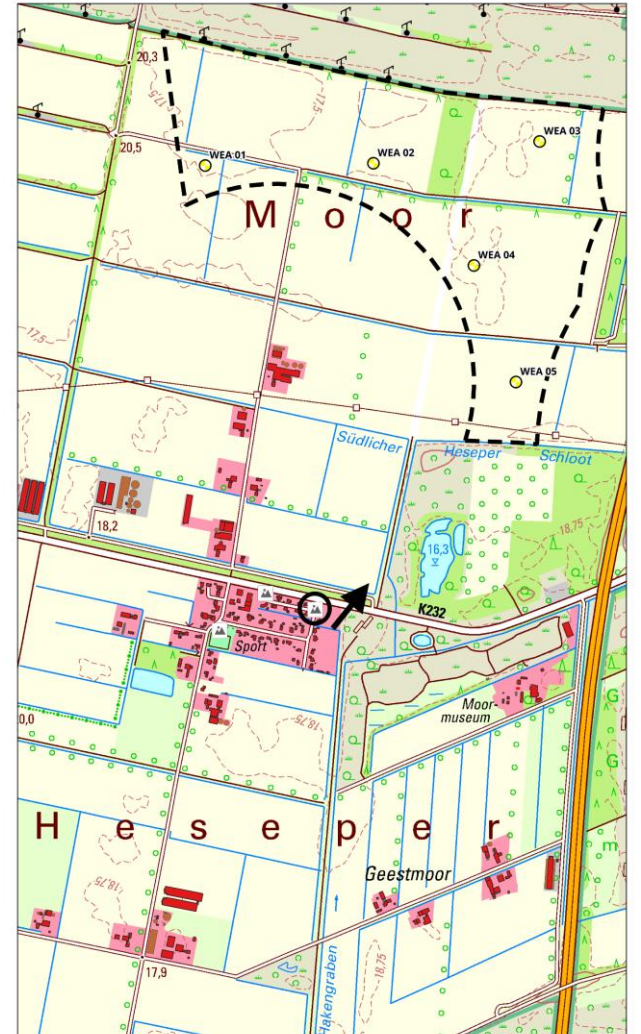


Kamera-Position “f”





Kamera-Position “f”





4. Förmliches Verfahren (FNP – Planungsverfahren)

Bürgermeister Helmut Höke &
Peter Stelzer

Bürgerwindpark
HESEPER MOOR

Auszug aus dem
Sachlichen
Teilprogramm
Windenergie 2024,
Landkreis Emsland



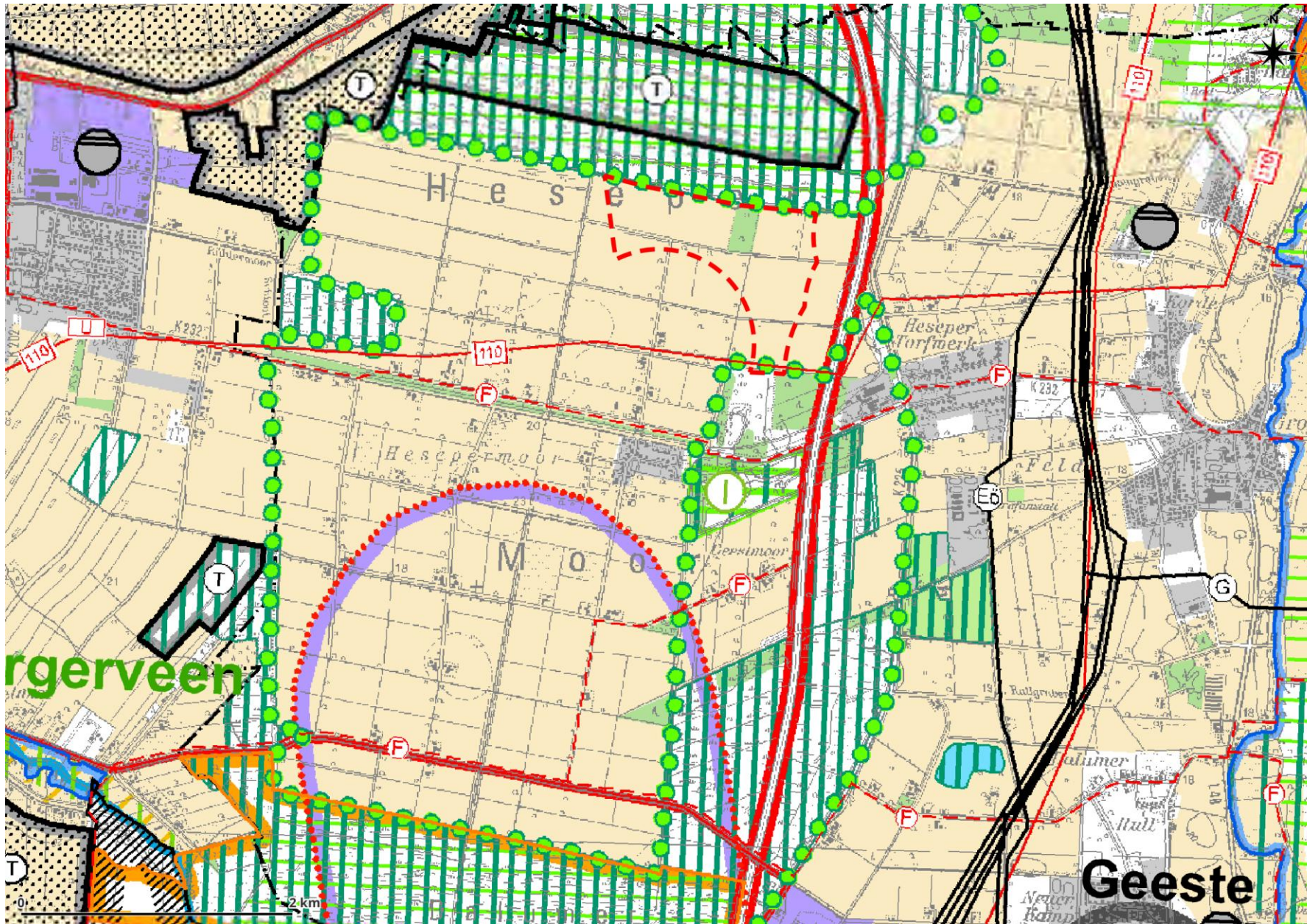
4. Förmliches Verfahren (FNP - Planungsverfahren)

94. Änderung des Flächennutzungsplanes



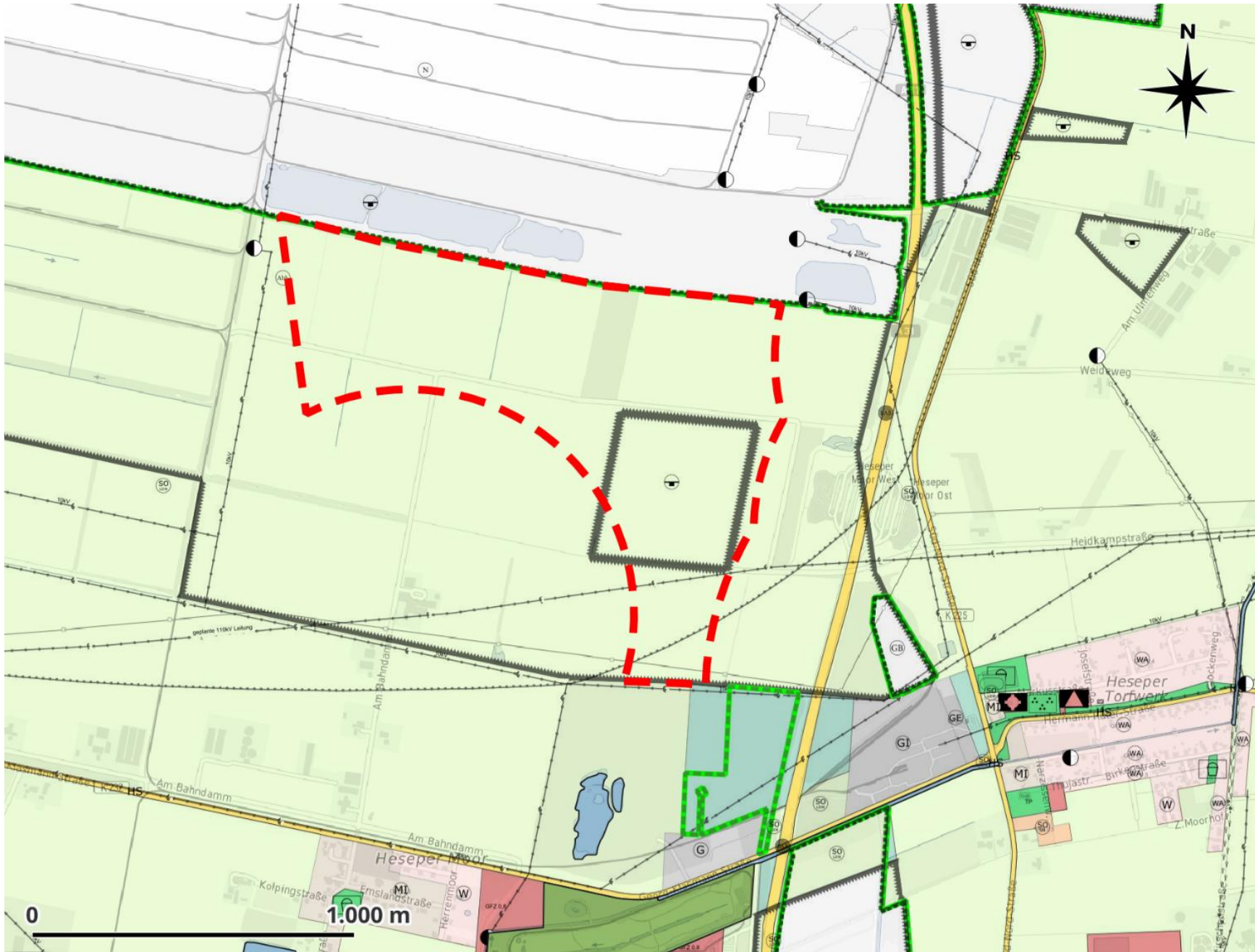
Luftbild mit Darstellung
des Plangebietes,
(LGLN 2024)

Plangebietsgröße ca.
100 ha



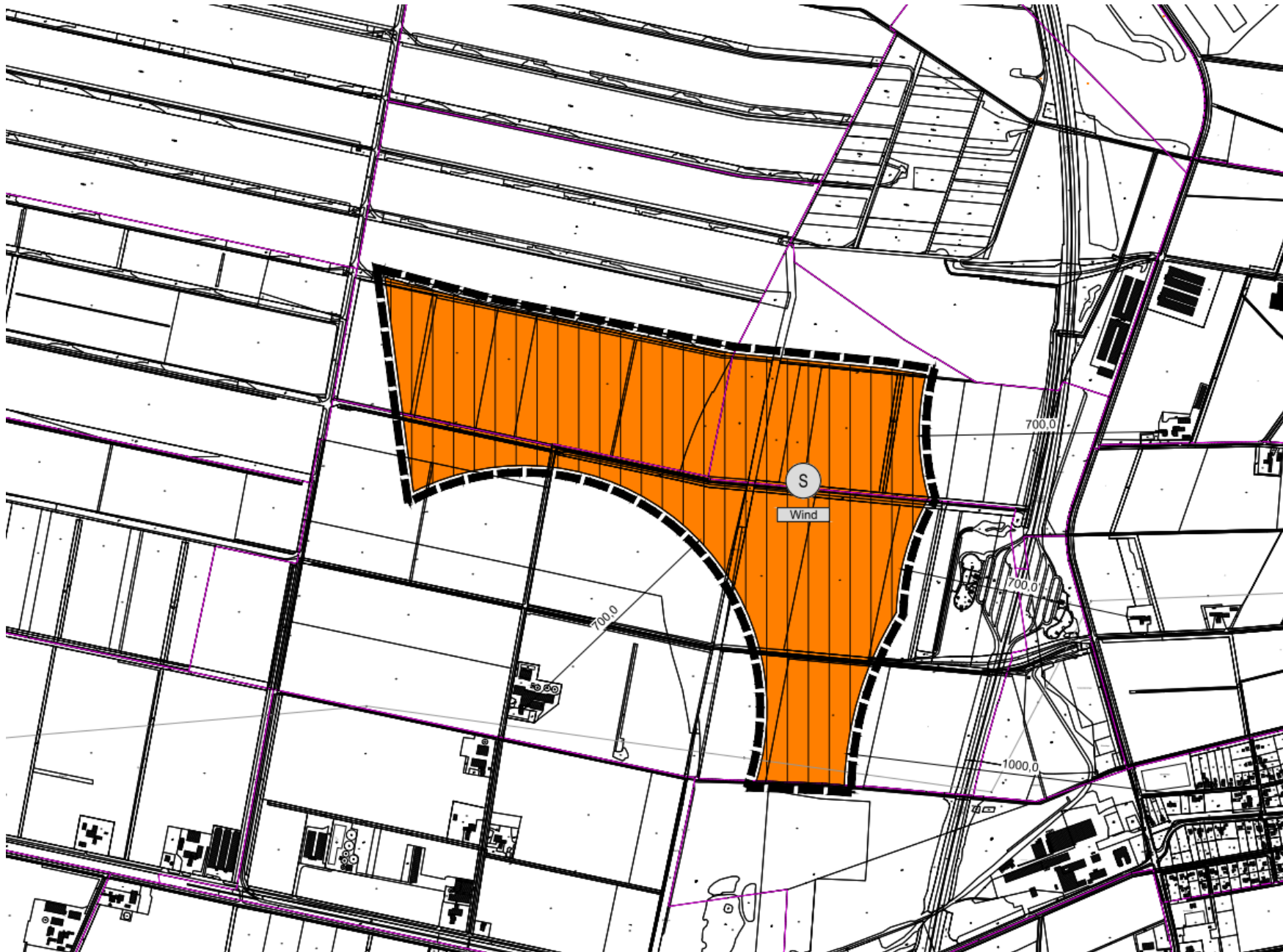
Auszug aus dem RROP Landkreis Emsland (2010), unmaßstäblich

- Fläche für die Landwirtschaft und Abgrabungen
- Einzugsgebiet Nordhorn Range



Auszug aus dem aktuell gültigen
Flächennutzungsplan (2012) der
Gemeinde Geeste,
unmaßstäblich

- Fläche für die Landwirtschaft
und Abgrabungen



Vorentwurf zur 94. Änderung des Flächennutzungsplanes, unmaßstäblich

Plangebietsgröße ca. 100 ha

Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)



Beschleunigungsgebiete für die Windenergie an Land
(§ 249c BauGB)



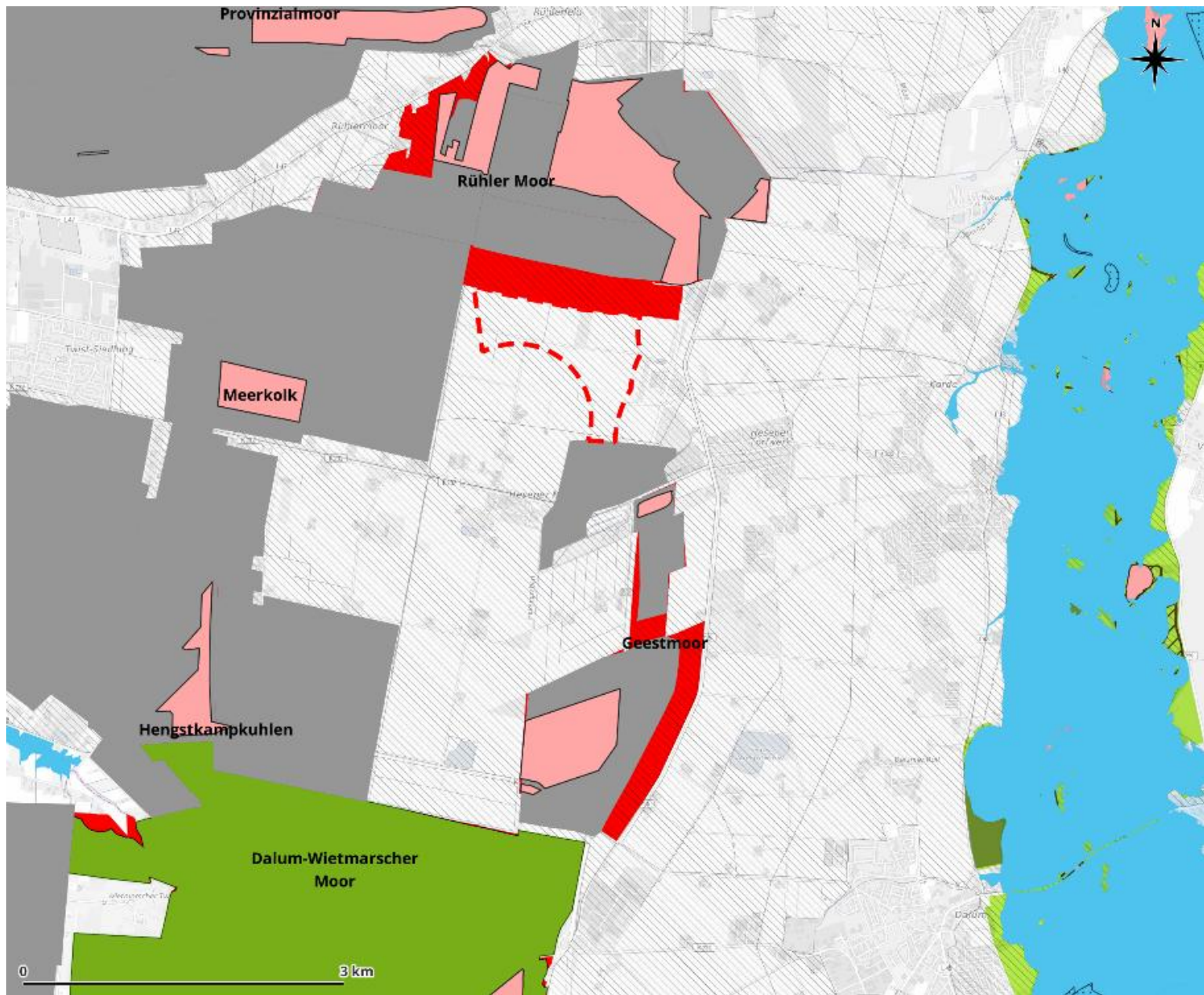
Zweckbestimmung Windpark

HbA max. 285 m
ü. OK Gelände

Höhe der baulichen Anlagen in Meter über Oberkante Gelände

Konkretisierung des
Planzeichens

➔ „Sonderbaufläche mit der
Zweckbestimmung Windenergie,
nachrangig Fläche für die
Landwirtschaft“



- Naturschutzgebiet
- EU-Vogelschutzgebiete (VSG) mit Mooranteil
- Fauna-Flora-Habitat-Gebiete (FFH) in Niedersachsen

Wiesenvogelschutzprogramm

- Zielarten
- Braunkehlchen
- Limikolen
- Limikolen, Braunkehlchen
- Landschaftsschutzgebiet

Fauna - wertvolle Bereiche

- Stand der Bewertung
- aktuell
- Status offen

Gastvögel - wertvolle Bereiche 2018

- Bewertungsstufe
- International
- National
- Landesweit
- Regional
- Lokal
- Status offen

Brutvögel - wertvolle Bereiche 2010 (ergänzt 2013)

- Bewertungseinstufung
- Europäische Vogelschutzgebiete
- National
- Landesweit
- Regional
- Lokal
- Status offen
- Landesweite Biotopkartierung 1984 - 2004

Auen der WRRL-Prioritätsgewässer

- Teilkulisse
- Überschwemmungsgebiete (ÜSG)
- Bodenkarte 1:50.000 (BK50) - Auswahl auentypischer Bereiche / Puffer 100 m
- Planungsräume der Integrierten Bewirtschaftungspläne (IBP) (eigenständige Planung, s. Textteil)

Umliegende Schutzgebiete (unmaßstäblich, NLWKN 2025)



Legende

Gastvögel - wertvolle Bereiche 2018

Bewertungsstufe

- International
- National
- Landesweit
- Regional
- Lokal
- Status offen

Brutvögel - wertvolle Bereiche 2010 (ergänzt 2013)

Bewertungseinstufung

- Europäische Vogelschutzgebiete
- National
- Landesweit
- Regional
- Lokal
- Status offen

0 2,5 5 10 km

Maßstab: 1:250.000

Datum: 11.03.2026

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen.

© 2026



© GeoBasis-DE / BKG (2026) CC BY 4.0

Niedersächsisches Ministerium für Umwelt, Energie und Klimaschutz



5. Immissionen

Andreas Silies



5. Immissionen

Planung Windenergie Heseper Moor: Auswirkung Schall



Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.

SCHALLTECHNISCHER BERICHT NR. LL20156.1/01

zur Errichtung des Windparks Heseper Moor



Die Akkreditierung gilt nur für den in
der Urkundenanlage aufgeführten
Akkreditierungsumfang.

- **5 WEA** mit jeweils einer Gesamthöhe von 262
- WEA- Typ: Enercon E 175 EP5-E 2
- Nennleistung: 7 MW
- Rotordurchmesser: 175 m
- Nabenhöhe: 175 m

5. Immissionen

Planung Windenergie Heseper Moor: Auswirkung Schall

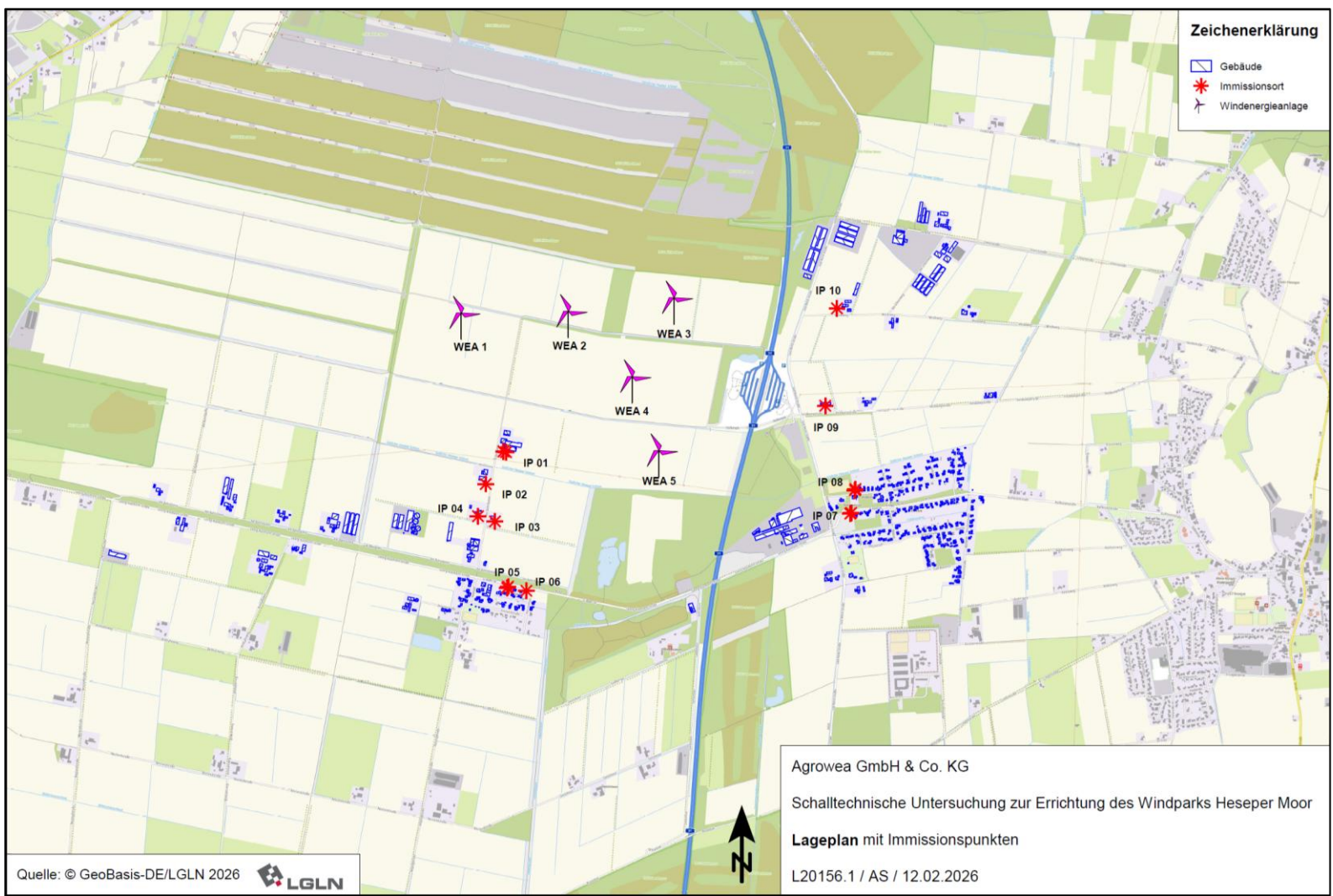


Tabelle 1 Immissionsorte, Gebietsnutzungen und Immissionsrichtwerte

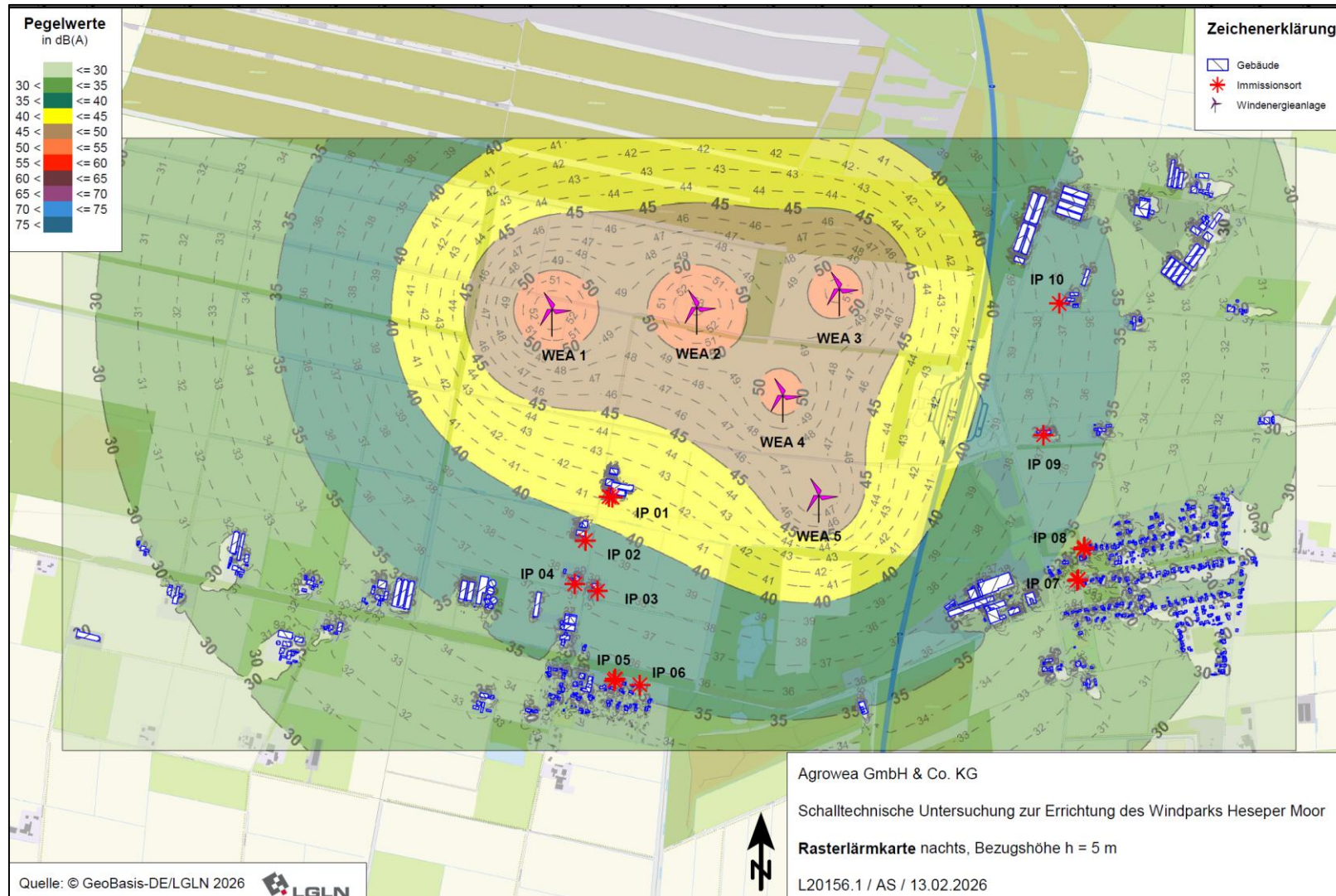
Immissionspunkte	Gebietsnut- zung	Immissionsrichtwerte gemäß TA Lärm [1] in dB(A)	
		tags	nachts
IP 01: Am Bahndamm 5	MI	60	45
IP 02: Am Bahndamm 7	MI	60	45
IP 03: Am Bahndamm 4	MI	60	45
IP 04: Am Bahndamm 6	MI	60	45
IP 05: Bourtanger Weg 8A	WA	55	40
IP 06: Bourtanger Weg 2	WA	55	40
IP 07: Hermann-Rüter-Straße 51	WA	55	40
IP 08: Markusstraße 40	WA	55	40
IP 09: Heidkampstraße 54	MI	60	45
IP 10: Weideweg 52	MI	60	45

Tabelle 2 Betriebsdaten (lärmrelevant) der geplanten Windenergieanlagen

Anlage	Betriebsmodus		Schallleistungspegel L _{WA} in dB(A)		Gesamt- unsicherheit σ _{ges} in dB
	tags	nachts	tags	nachts	
WEA 1	OM-0-0	OM-NR-03-1	106,9	104,0	1,64
WEA 2	OM-0-0	OM-NR-03-1	106,9	104,0	1,64
WEA 3	OM-0-0	OM-NR-05-0	106,9	102,0	1,64
WEA 4	OM-0-0	OM-NR-06-0	106,9	101,0	1,64
WEA 5	OM-0-0	OM-NR-09-0	106,9	98,0	1,64

5. Immissionen

Planung Windenergie Heseper Moor: Auswirkung Schall im worst case



**Richtwerte werden
nach dieser Planung
deutlich
unterschritten!**

5. Immissionen

Planung Windenergie Heseper Moor: Auswirkung Rotorschattenwurf



Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.

BERICHT ZUR SCHATTENWURF-UNTERSUCHUNG NR. LQ20156.2/01

zur Errichtung des Windparks Heseper Moor mit 5 Windenergieanlagen
vom Typ ENERCON E-175 EP5 E2

Auftraggeber:

Agrowea GmbH & Co. KG
Gaußstraße 2
49767 Twist

Datum: 16.02.2026

Unsere Zeichen:
IS-US-LIN/DL

Dokument:
BER_LQ20156.2_01.docx

Bericht Nr. LQ20156.2/01

- **5 WEA** mit jeweils einer Gesamthöhe von 262 m
- WEA- Typ: Enercon E 175 EP5-E 2
- Nennleistung: 7 MW
- Rotordurchmesser: 175 m
- Nabenhöhe: 175 m

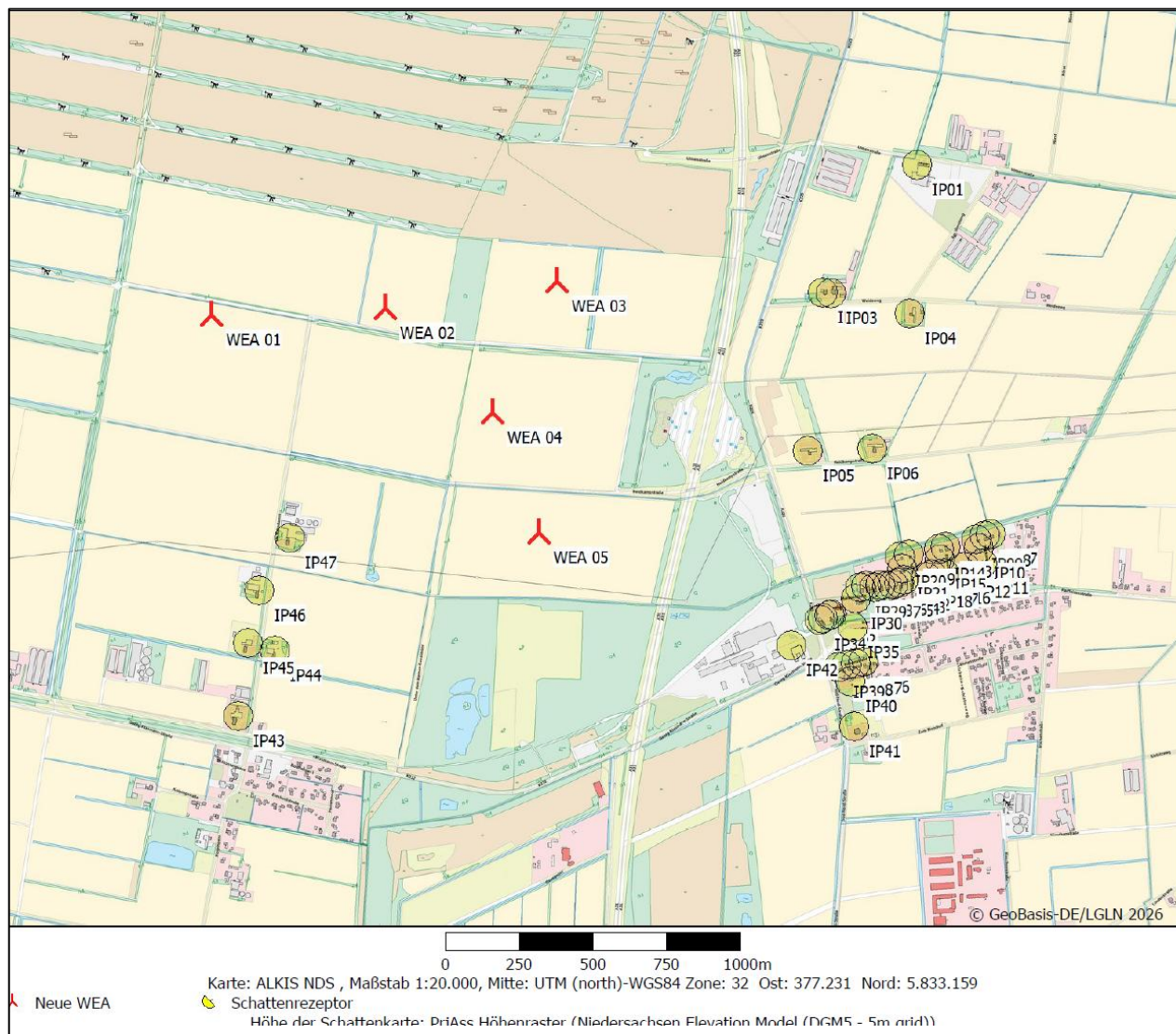
5. Immissionen

Planung Windenergie Heseper Moor: Auswirkung Rotorschattenwurf



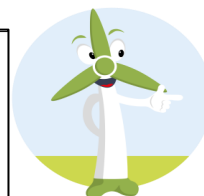
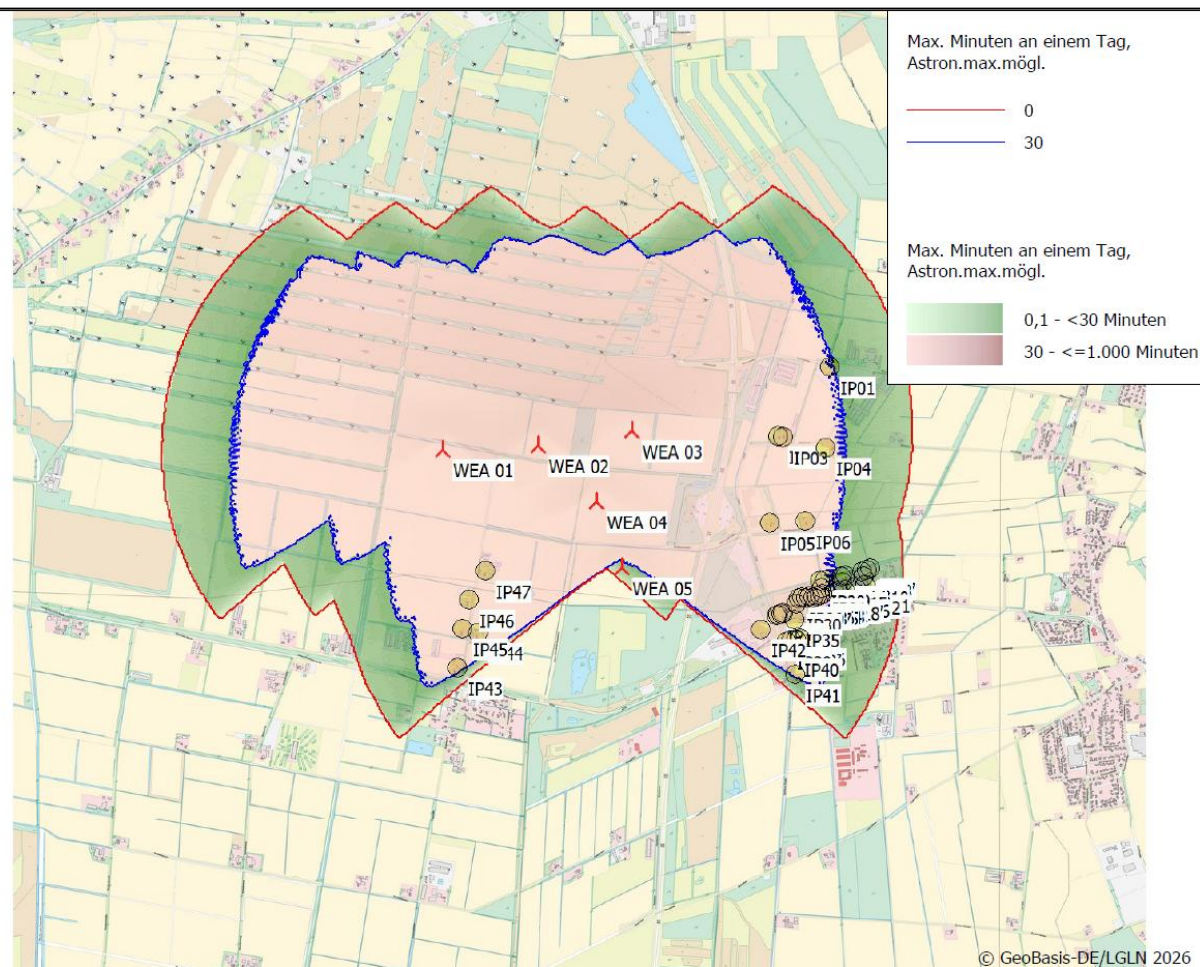
Es werden 47 Immissionspunkte berücksichtigt!

- An jedem Tag im Kalenderjahr scheint von Sonnenauf- bis Sonnenuntergang die Sonne ununterbrochen vom wolkenlosen Himmel.
- Es wird keine meteorologische Korrektur in Form von meteorologisch wahrscheinlichen Beschattungen auf Basis von Statistiken oder Zeitreihen vorgenommen.
- Die Windrichtung zeigt exakt vom Immissionspunkt zur jeweiligen Windenergieanlage oder um 180° umgekehrt, sodass die Rotorfläche eine maximale Beschattungsfläche zu jedem Immissionspunkt ergibt.
- Die betrachtete Windenergieanlage ist dauerhaft in Betrieb.
- Es werden keine Hindernisse, wie z. B. Gebäude, Bewuchs etc. berücksichtigt.
- Die Berechnungen schließen einen Schattenwurf aus, wenn die Sonne weniger als 3° über dem Horizont steht, da die Sonneneinstrahlung dann aufgrund der atmosphärischen Diffusion nicht mehr relevant ist.
- Die Beschattung ist nur relevant, wenn die Sonne durch ein Rotorblatt um mehr als 20 % verdeckt wird.
- Die Sonne wird als punktförmige Quelle angenähert; d. h., dass keine Unterscheidung in Kern- und Halbschatten getroffen wird.
- Es wird die astronomisch maximal mögliche Beschattungsdauer ermittelt.



5. Immissionen

Planung Windenergie Heseper Moor: Auswirkung Rotorschattenwurf im worst case



Es werden 45 Immissionspunkte berücksichtigt!

- Unter worst case Bedingungen dürfen die Immissionsrichtwerte nicht über
 - 30 Minuten am Tag bzw.
 - 30 Stunden im JahrVerschattung aufweisen.
- Bei Überschreitung wird in Abhängigkeit kalendarisch und Einstrahlungsintensität die Windenergieanlage abgeschaltet.
(Anwendung Abschaltautomatik ab 120 W/m^2)
- Agrowea hat das Ziel der Nullimmission für Rotorschattenwurf!



6. Beteiligungsmöglichkeiten

Christoph Pieper



6. Nds. Beteiligungsgesetz

Bürgerbeteiligungsgesetz zur Akzeptanzförderung

- Arten der finanziellen Beteiligung: Überlassung eines Teils der Anlagen, Nachrangdarlehen, kapitalgebende oder kreditgebende Schwarmfinanzierung, Sparprodukte und die verbilligte Lieferung von Energie; Liste nicht abschließend
- Ausgenommen ist die Eigenversorgung im Gebiet der betroffenen Gemeinde oder im räumlichen Zusammenhang in einem Radius von bis zu 4,5 Kilometern
- Ausgenommen sind Bürgerenergiegesellschaften, deren Anteile zu mindestens 20 Prozent von Einwohnerinnen und Einwohnern der betroffenen Gemeinden gehalten werden.
- Beteiligungsberechtigt sind Bürger*innen und Kommunen im Umkreis von 2,5 Kilometern
- Sanktion: 1 Millionen Euro bei Verweigerung, 500.000 Euro bei unzureichender Umsetzung
- Das Angebot alleine reicht aus, eine Einigung muss nicht stattfinden.

6. Beteiligungsmöglichkeiten

Planung Windenergie Heseper Moor: Netzeinspeisung

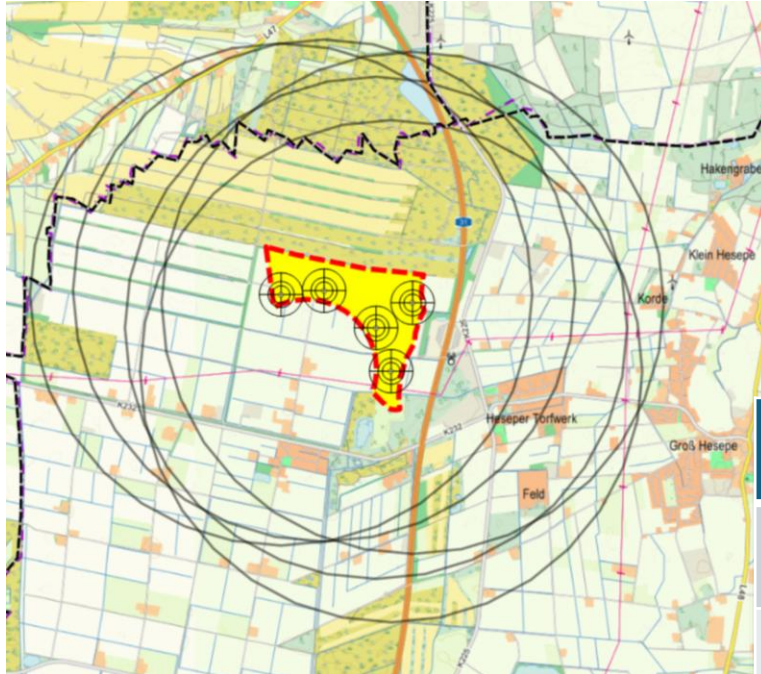


Umspannwerk Twist
(neben der Reithalle)

- Netzeinspeisung vollumfänglich gewährleistet
- Die Erweiterung des Umspannwerks Twist (160 MVA) der Agrowea **ist** in Betrieb (Netzanschlusszusage vorhanden!).
- Luftlinie Bürgerwindpark → **UW < 5 km**

6. Beteiligungsmöglichkeiten (Wertschöpfung)

Akzeptanzabgabe 0,2 ct/kWh



Akzeptanzabgabe im Bereich von 2.500 m:

- Anlagenanzahl: **5 WEA**
- Gesamtfläche in 2.500 m Radien: **9.817,5 ha**
- Gesamtertrag je Jahr: **87.500.000 kWh/a**
- Gemeindeabgabe: **0,002 Euro / kWh**
- Gemeindeabgabe pro Jahr: **175.000 Euro/ Jahr**

	Abdeckung	relativ	Auszahlung
	m ²	%	€
Meppen	687.761	2,4	4.200,00
Twist	3.429.976	12,1	21.175,00
Geeste	24.225.974	85,5	149.625,00

6. Unterstützung lokaler Vereine und Projekte

Freiwilliges Engagement



Der BWP Heseper Moor ist bereit,

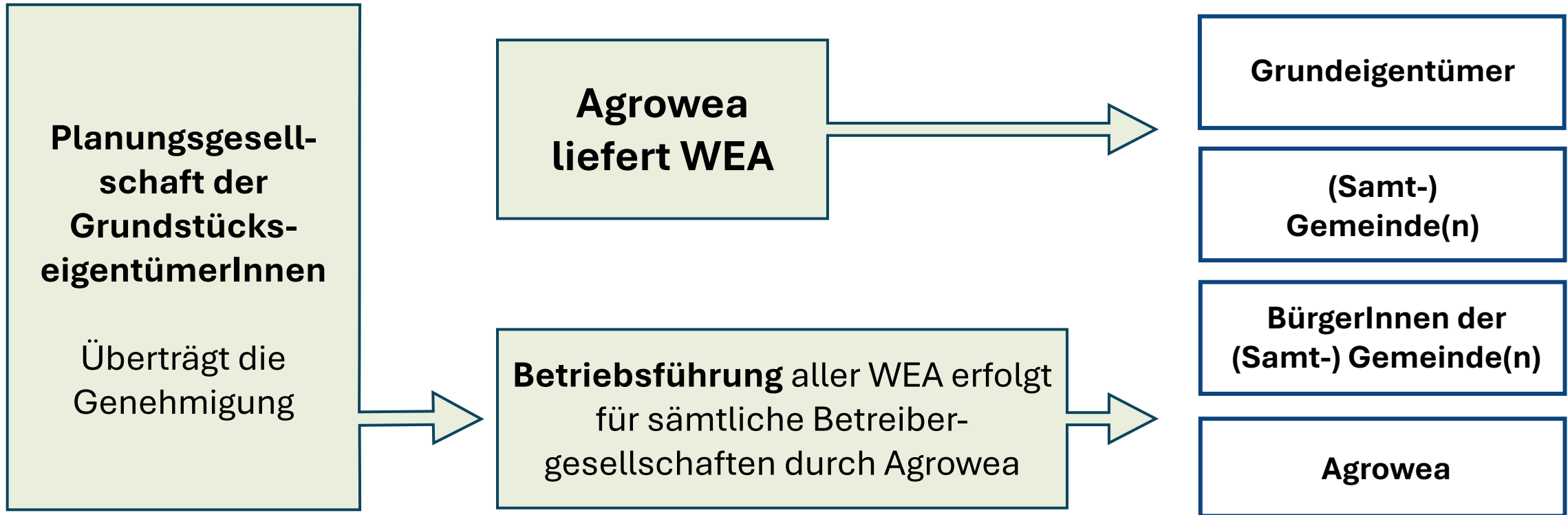
ca. 25.000 € jährlich

an lokale Vereine und Projekte zu
stiften oder auszuschütten!



6. Beteiligungsmöglichkeiten

Planungsgesellschaft: Bürgerwind Heseper Moor GmbH mit Sitz in Geeste



* **Grund:** Alle Einnahmen und Ausgaben (Pacht, Betrieb Umspannwerk etc.) werden gepoolt. Damit ist das Risiko des Einnahmeausfalls sehr deutlich minimiert und es erfolgt eine **gerechte Verteilung der Einnahmen** auf alle Anlagen.

6. Beteiligung

Beispielinvestition

Annahme:

- Gesamteigenkapital in Bürger-Betreibergesellschaft: **2.500.000 €**
- Gesellschaftsform: GmbH & Co. KG
- Ein Bürger beteiligt sich mit 25.000 € an der Bürger-Betreibergesellschaft
>> Jährliche Ausschüttungen auf das eingezahlte Kapital



6. Beteiligungsmöglichkeiten

Beispielinvestition

Geldflüsse Kommaditkapital	25.000 € KG- Kapital	2.500.000 € Gesamt-KG- Kapital
Zeichnung	-25.000 €	-2.500.000 €
Ausschüttung nach 20 Jahren → 260 % (Ausschüttung nach 25 Jahren → 375 %)	+65.000 € (+93.750 €)	+6.500.000 € (+9.375.000 €)
Saldo nach 20 Jahren (Saldo nach 25 Jahren)	+40.000 € (+68.750 €)	+4.000.000 € (+6.875.000 €)



7. Zeitschiene und weiterer Ablauf

Christoph Pieper



7. Zeitschiene und weiterer Ablauf

Rückblick und Aktueller Stand

Nov. 24:

Antragstellung auf einen BlmSchG-Vorbescheid bzgl. luftfahrtrechtliche militärische und zivile Zustimmung beim LK Emsland

2025

Erledigt:

- ✓ Nachweis Flächensicherung
- ✓ Beauftragung Kartierung

November 2025 – Februar 2026:

- Frühzeitige Beteiligung TÖB + Öffentlichkeit
- 10.02.2026 ist dies abgelaufen

2026

31.03.2025:

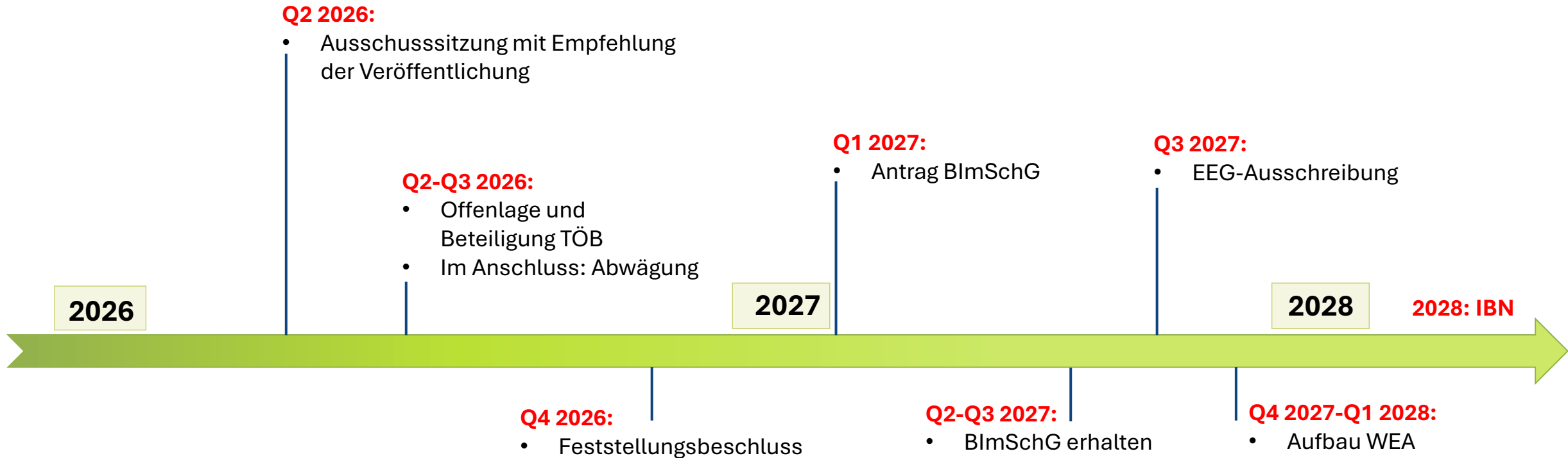
- konstruktive Begleitung zum **Aufstellungsbeschluss** F-Plan
- Gemeinde Geeste Ausweisung F-Plan

Feb. 25:

BlmSchG-Vorbescheid positiv beschieden

7. Zeitschiene und weiterer Ablauf

Weiteres Vorgehen



**Vielen Dank für ihre
Aufmerksamkeit!**
