

## Gemeinde Geeste

98. Änderung des Flächennutzungsplanes

### Präambel

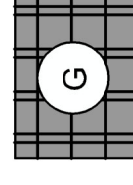
Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V. mit § 58 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Geeste diese 98. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht, beschlossen.

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

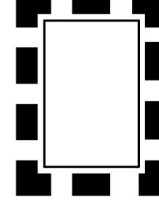
### Planzeichenerklärung

#### 1. Art der baulichen Nutzung

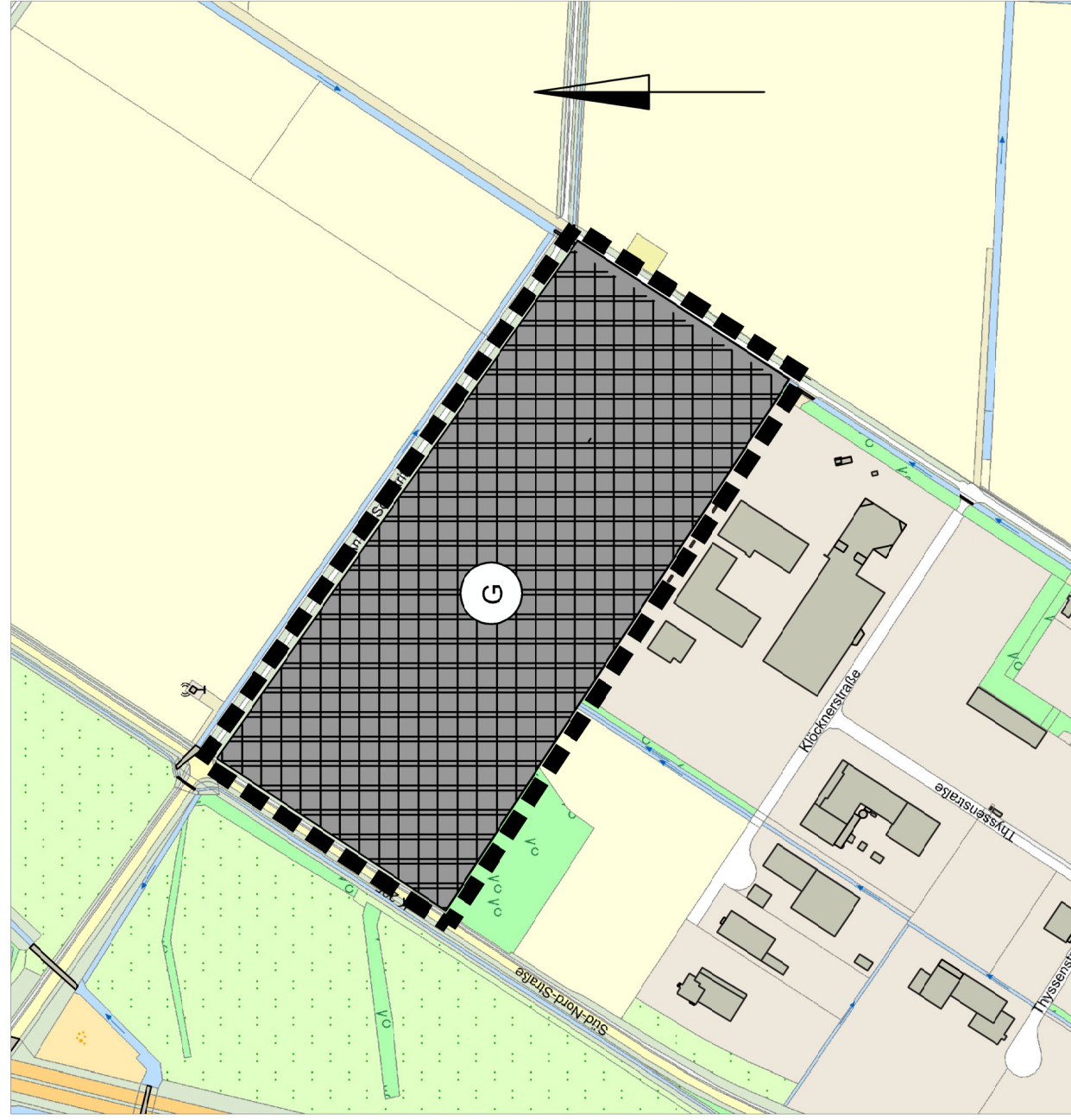


gewerbliche Baufläche

#### 2. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



M 1 : 5000

### Verfahrensvermerke

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ die Aufstellung dieser 98. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht worden.

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

Diese Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der:

Gemeinde Geeste  
Fachbereich IV Planen und Bauen  
Am Rathaus 3, 49744 Geeste

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ dem Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und die Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der Veröffentlichung wurden am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht wurden vom \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ bis \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ gem. § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht.

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Geeste hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß §§ 3 u. 4 BauGB diese Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht in seiner Sitzung am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung dieser 98. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ im Amtsblatt Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.

Die 98. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ wirksam geworden.

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten dieser Flächennutzungsplanänderung ist eine Verletzung der in § 215 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 genannten Vorschriften beim Zustandekommen dieser Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Geeste, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Der Bürgermeister

Die 98. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ.: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Meppen, den \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Landkreis Emsland  
Der Landrat



# GEMEINDE GEESTE

## 98. Änderung

des

## Flächennutzungsplanes

der Gemeinde Geeste

"Gl an der BAB-31, 1. Erweiterung"

OT Dalum

**- Entwurf -**

Aufgestellt:

Gezeichnet: Ca

Maßstab: 1: 5000

Gemeinde Geeste  
Fachbereich IV Planen und Bauen  
Am Rathaus 3  
49744 Geeste