

Gemeinde Geeste

97. Änderung des Flächennutzungsplanes

Präambel

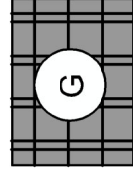
Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V. mit § 58 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Geeste diese 97. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht, beschlossen.

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

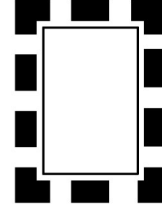
Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

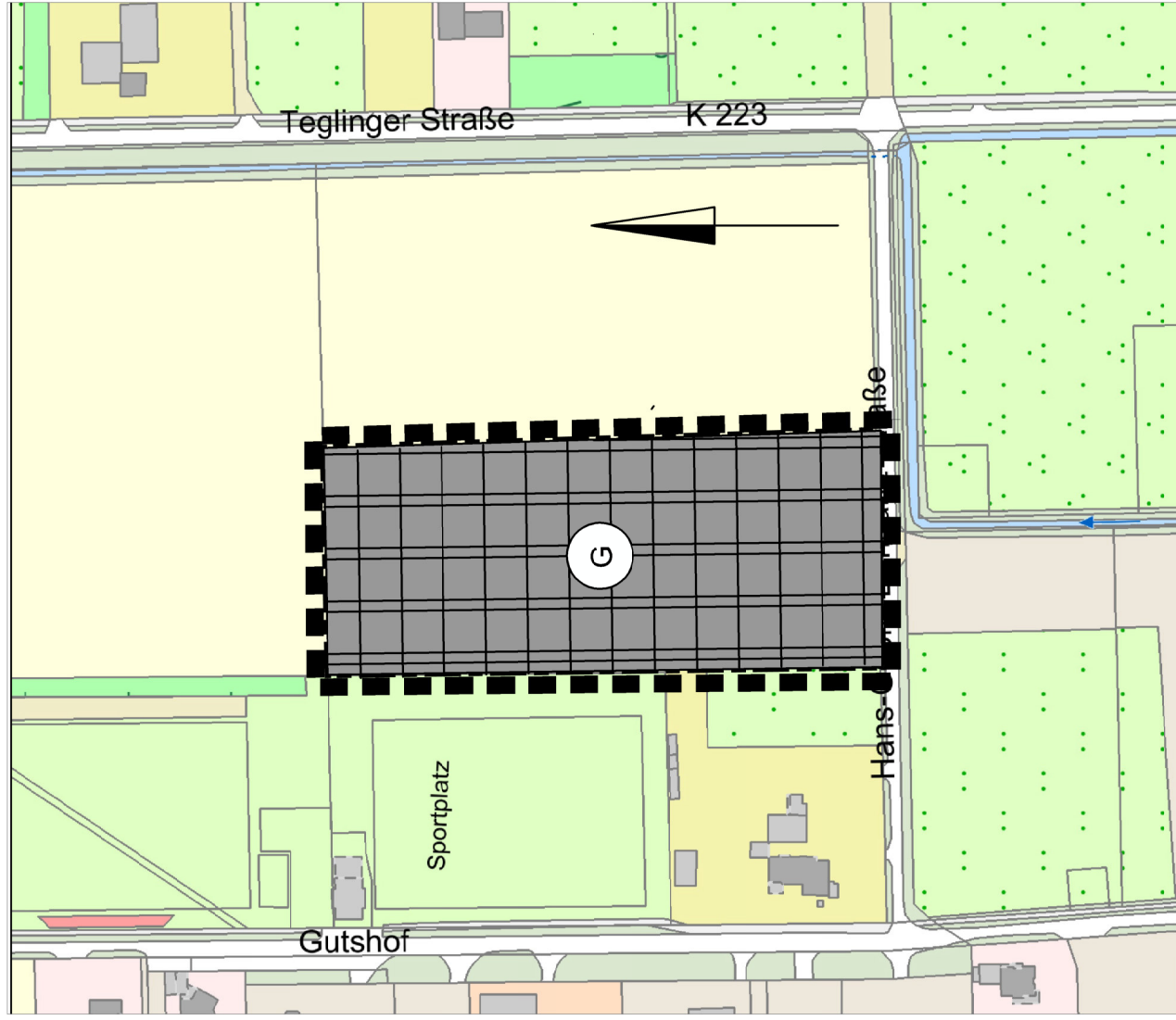


gewerbliche Baufläche

2. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



M 1 : 2500

Verfahrensvermerke

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am ____/____/____ die Aufstellung dieser 97. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung mit Umweltbericht beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ____/____/____ ortsüblich bekanntgemacht worden.

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

Diese Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der:

Gemeinde Geeste
Fachbereich IV Planen und Bauen
Am Rathaus 3, 49744 Geeste

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am ____/____/____ dem Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und die Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der Veröffentlichung wurden am ____/____/____ ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht wurden vom 0 ____/____/____ bis ____/____/____ gem. § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht.

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Geeste hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß §§ 3 u. 4 BauGB diese Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht in seiner Sitzung am ____/____/____ als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung dieser 97. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ____/____/____ im Amtsblatt Nr. ____/____ für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.

Die 97. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am ____/____/____ wirksam geworden.

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten dieser Flächennutzungsplanänderung ist eine Verletzung der in § 215 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 genannten Vorschriften beim Zustandekommen dieser Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Geeste, den ____/____/____

Der Bürgermeister

Die 97. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ.: ____/____/____) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Meppen, den ____/____/____

Landkreis Emsland
Der Landrat



GEMEINDE GEESTE

97. Änderung

des

**Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Geeste
Ortsteil Osterbrock
"GE Teglinger Straße Teil 1"**

- Entwurf -

Aufgestellt:

Gezeichnet: Ca

Maßstab: 1: 2500

**Gemeinde Geeste
Fachbereich IV Planen und Bauen
Am Rathaus 3
49744 Geeste**