

# Satzung der Gemeinde Geeste - Landkreis Emsland -

## 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 "Speicherbecken Geeste-Lingen",

### Ot. Geeste (vereinfachte Änderung nach § 13 BBauG) M=1:2000



#### PRÄAMBEL

Auf Grund des § 1 Abs 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) und der §§ 34, 37 und 38 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) i. d. F. vom 06.05.1986 (Nds. OVB. S. 157) und des § 42 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) i. d. F. vom 22.05.1982 (Nds. OVB. S. 223) zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.10.1986 (Nds. OVB. S. 323) hat der Rat der Gemeinde Geeste die 2. vereinfachte Änderung des BPl. Nr. 52 "Speicherbecken Geeste-Lingen" bestehend aus der Planzeichnung und den nachstehenden/nebenstehenden textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen.

Geeste, den 10.10.1987

gez. Asplen  
BÜRGERMEISTER

gez. Brinkmann  
GEMEINDEDEKRETOR

Auf Grund der § 2(1) BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.08.1976 (BGBl. I S. 2255), zuletzt geändert durch Artikel 49 des Gesetzes vom 18.02.1985 (BGBl. I S. 265) hat der Rat der Gemeinde Geeste in der Sitzung am 30.06.1987 die 2. Änderung des mit Verfügung vom 01.10.1982 durch die Bezirksregierung genehmigten Bebauungsplan Nr. 52 "Speicherbecken Geeste-Lingen" beschlossen.

Geeste, den 10.10.1987

gez. Asplen  
BÜRGERMEISTER

gez. Brinkmann  
GEMEINDEDEKRETOR

Die vereinfachte Änderung des am 01.10.1982 genehmigten Bebauungsplan Nr. 52 "Speicherbecken Geeste-Lingen" wird gemäß § 9 und § 10 des BBauG im Weiteren durch den § 5, § 5 und § 40 NGO i. d. F. vom 22.05.1982 (Nds. OVB. S. 223), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.10.1986 (Nds. OVB. S. 323) in der Sitzung am 30.06.1987 als Satzung beschlossen. Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Geeste, den 10.10.1987

gez. Asplen  
BÜRGERMEISTER

gez. Brinkmann  
GEMEINDEDEKRETOR

Bearbeitet und damit in Kraft getreten gemäß § 13 BauGB im Amtsblatt für den Landkreis Emsland Nr. 30 vom 31.10.1987

Geeste, den 05.11.1987

gez. Asplen  
BÜRGERMEISTER

gez. Brinkmann  
GEMEINDEDEKRETOR

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Änderung ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der Änderung nicht geltend gemacht worden.

Geeste, den 21.12.2009

gez. Leinweber  
BÜRGERMEISTER

gez. Brinkmann  
GEMEINDEDEKRETOR

Bearbeitet Gemeinde Geeste - BAUAMT -

Geeste, den 10.10.1987

gez. Krause  
DIPL.-ING.

Innerhalb von 7 Jahren nach Inkrafttreten der 2. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

Geeste, den 21.12.2009

gez. Leinweber  
BÜRGERMEISTER

gez. Brinkmann  
GEMEINDEDEKRETOR

#### PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Maß der baulichen Nutzung:  
GF: Geschäftsfläche  
GR: Grundfläche  
II: Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen:  
o: Offene Bauweise  
- - - - -: Baugrenze
- Verkehrsflächen:  
[Symbol]: Straßenverkehrsfläche  
[Symbol]: Straßenbegrenzungslinie
- Grundflächen:  
[Symbol]: Grundfläche, öffentlich  
[Symbol]: Zeltplatz
- Sonstige Planzeichen:  
[Symbol]: Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung

#### Hinweis

Alle entgegenstehenden Festsetzungen des Ursprungsplanes und der 1. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes treten mit Inkrafttreten dieser Änderung außer Kraft.

Hat vorgelesen  
Meyden, den 30. Nov. 1987  
Landkreis Emsland  
Der Oberkreisdirektor  
Im Auftrage:  
gez. Dipl.-Ing. Wolfgang Fühlich  
Baudirektor

Kartengrundlage: Flurkartenwerk  
Landkreis Emsland  
Gemeinde Geeste Flur: 7, 8, 9 u. 13  
Gemarkung Geeste Maßstab 1:2000

Veröffentlichungsergebnis für die Gemeinde Geeste  
entst. durch das Katasteramt Meppen am 17.10.1986

Az. A. 10.020/86

Die Planunterlagen entsprechen dem Inhalt der Liegenschaftskataster und weisen die städtebauliche Bedeutung an den baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 16.10.1986). Sie sind hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen genehmigt einsehbar. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Ortsteile ist anzufragen möglich.

den Katasteramt Meppen (L.S.)